

VENTE À L'ENCHÈRE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES OU DE DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES

Conformément aux dispositions de la *Loi sur les cités et villes*, un avis public est par la présente donné par Madeleine Barbeau, en sa qualité de Greffière de la Ville de Lavaltrie, que les immeubles ci-après décrits, seront vendus à l'enchère publique **le 26 novembre 2020 à 14h00**, à l'hôtel de ville, sis au 1370, rue Notre-Dame à Lavaltrie. Cette vente aura lieu afin de satisfaire à toutes taxes foncières, droits sur les mutations immobilières et toutes autres sommes, frais et intérêts subséquents encourus et impayés faisant partie du cadastre du Québec et appartenant à la circonscription foncière de Berthier.

Matricule	Lot	Emplacement	Propriétaire	Montant en capital (intérêts en sus)
2283-41-0950-0-000-0000 (F)	2638595	31 TERRASSE GRAVEL LAVALTRIE QC J5T 1B5	Jessica Obeid	9 018.30 \$
2182-85-1341-0-000-0000 (F)	2637798	51 RUE MOUSSEAU LAVALTRIE QC J5T 2L9	Martin Archambault	6 848.78 \$
1588-48-4222-0-000-0000 (F)	3063969	345 RUE DES JUMEAUX LAVALTRIE QC J5T 3T6	Mario Roussel	4 765.01 \$
1589-96-7763-0-000-0000 (F)	3064297	93 RUE ISABELLE LAVALTRIE QC J5T 3X5	Marcel Mongrain	12 786.19 \$
2183-92-0343-0-000-0000 (F)	2638650	155 RUE ROLAND-MIRON LAVALTRIE QC J5T 1Z6	Jonathan Béland	7 289.64 \$
2181-89-1397-0-000-0000 (F)	2637108	120 RUE AUBRY LAVALTRIE QC J5T 1E1	Jennifer Authier / Samuel Eusanio	9 389.62 \$
1786-45-0287-0-000-0000 (F)	3064469	85 RUE DU DOMAINE LAVALTRIE QC J5T 3M3	Alain Jr Poirier	7 772.86 \$

Pour éviter la mise en vente d'un immeuble, le paiement des sommes réclamées doit être effectué avant l'heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, paiement direct (carte de crédit) ou en espèces à l'hôtel de ville de Lavaltrie.

Conditions pour enchérir

Référence	Information / documents requis
Personne physique (avec pièce d'identité)	<ul style="list-style-type: none"> Nom Date et lieu de naissance Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu Mandat ou procuration dans le cas où il y a représentation d'une autre personne physique
Personne morale	<ul style="list-style-type: none"> Nom Forme juridique et Loi constitutive Adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu
Représentant d'une personne morale	<ul style="list-style-type: none"> Nom Qualité de représentant (mandataire) Copie de pièce justificative autorisant à agir (n.b. : résolution, mandat, procuration ou tout autre document pertinent)
Mode de paiement	<ul style="list-style-type: none"> Paiement au complet sur place à l'ordre de la Ville de Lavaltrie Argent comptant Chèque certifié Mandat de poste Traite bancaire

La VILLE DE LAVALTRIE est une personne morale de droit public, constituée par la *Loi sur les cités et villes (RLRQ, c. C-19)* ayant son hôtel de ville au 1370, rue Notre-Dame, Lavaltrie (Québec) J5T 1M5. (Avis d'adresse publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Berthier sous le numéro 6 582 449).

Donné à Ville de Lavaltrie, ce 4 novembre 2020.

Madeleine Barbeau, OMA, Greffière