

Version du 15 novembre 2022

INVENTAIRE DU PATRIMOINE BÂTI

LAVALTRIE



Réalisé par Bergeron Gagnon inc.
Mis à jour par le service de la culture et des
communications de la MRC de D'Autray.



**MRC de
D'Autray**

MISES À JOUR DE L'INVENTAIRE

Suivi des réalisations

2012 – Réalisation de l'inventaire complet sur l'ensemble du territoire par la firme Bergeron Gagnon inc.

2021 – Mise à jour des fiches des bâtiments possédant une valeur patrimoniale exceptionnelle, supérieure et forte par la firme Bergeron Gagnon inc. Les bâtiments possédant une valeur moyenne et faible conservent leur évaluation de 2012.

2022 – Modifications de certaines erreurs relevées par les municipalités par le Services de la culture et des communications de la MRC. Retrait des bâtiments cotés moyens et faibles démolis.

Entretien de l'outil de référence

- Selon les budgets, les études réalisées et les orientations gouvernementales, des bâtiments pourraient venir s'ajouter à l'inventaire.
- Pour le moment, seuls les bâtiments démolis peuvent être retirés de l'inventaire.





Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **336**

Adresse

10, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'44.54"N 73°18'0.75"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1912

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1129.jpg**



Photo 2 : **IMG_1130.jpg**



Photo 3 : **IMG_1131.jpg**



Photo 4 : **IMG_1133.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **337**

Adresse

61, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'28.90"N 73°18'11.06"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1870

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1136.jpg**



Photo 2 : **IMG_1134.jpg**



Photo 3 : **IMG_1135.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **338**

Adresse

71, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'24.32"N 73°18'12.65"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

tôle en plaques

Revêtement mural

brique

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

à pignon

Ornementation

retours de corniche

aisseliers

arc

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie longeant plus d'une élévation

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En brique

Double

Éléments à préserver

**revêtement mural
ornementation**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **338**

Adresse

71, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1895

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **338**

Adresse

71, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_3624.jpg



Photo 2 : IMG_3617.jpg



Photo 3 : IMG_3622.jpg



Photo 4 : IMG_3632.jpg



Photo 5 : IMG_3628.jpg



Photo 6 : IMG_3620.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **338**

Adresse

71, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_3621.jpg



Photo 8 : IMG_3630.jpg



Photo 9 : IMG_3631.jpg



Photo 10 : IMG_3633.jpg



Photo 11 : IMG_3634.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **338**

Adresse

71, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1142.jpg**



Photo 2 : **IMG_1137.jpg**



Photo 3 : **IMG_1139.jpg**



Photo 4 : **IMG_1138.jpg**



Photo 5 : **IMG_1140.jpg**



Photo 6 : **IMG_1149.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse

141, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'58.51"N 73°18'15.30"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit plat

Forme de toit

plat

Revêtement de toit

multicouche

Revêtement mural

planche à clin

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

moderne

Lucarnes

aucune

Ornementation

corniche à consoles

consoles

colonnes

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie longeant plus d'une élévation

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement mural
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

cour intérieure

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse

141, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1910

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse

141, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_7108.jpg



Photo 2 : IMG_7107.jpg



Photo 3 : IMG_3602.jpg



Photo 4 : IMG_3603.jpg



Photo 5 : IMG_7110.jpg



Photo 6 : IMG_3604.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse

141, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_3605.jpg**



Photo 8 : **IMG_3607.jpg**



Photo 9 : **IMG_7112.jpg**



Photo 10 : **IMG_3614.jpg**



Photo 11 : **IMG_3606.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse

141, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1150.jpg**



Photo 2 : **IMG_1152.jpg**



Photo 3 : **IMG_1159.jpg**



Photo 4 : **IMG_1154.jpg**



Photo 5 : **IMG_1158.jpg**



Photo 6 : **IMG_1157.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **340**

Adresse

141, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'58.48"N 73°18'13.98"O

Fonction actuelle

entreposage

Catégorie de bien

Ensemble de bâtiments

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

indéterminé

Revêtement mural

planche à clin

Fenêtre (type et sous-type)

fixe

Porte (type de)

**pleine - à surface
plane**

Lucarnes

**ne s'applique
pas**

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

revêtement mural

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

linéaire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **340**

Adresse

141, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1890

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **340**

Adresse

141, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1162.jpg**



Photo 2 : **IMG_1169.jpg**



Photo 3 : **IMG_1160.jpg**



Photo 4 : **IMG_1165.jpg**



Photo 5 : **IMG_1161.jpg**



Photo 6 : **IMG_1164.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **341**

Adresse

272, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'24.49"N 73°18'18.51"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1912

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1185.jpg**



Photo 2 : **IMG_1182.jpg**



Photo 3 : **IMG_1183.jpg**



Photo 4 : **IMG_1184.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **342**

Adresse

290, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'21.50"N 73°18'19.92"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1830

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1178.jpg**



Photo 2 : **IMG_1175.jpg**



Photo 3 : **IMG_1177.jpg**



Photo 4 : **IMG_1180.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **343**

Adresse

310, rang du Golf

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'12.04"N 73°18'21.36"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1880

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1174.jpg**



Photo 2 : **IMG_1171.jpg**



Photo 3 : **IMG_1173.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **344**

Adresse

120, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'2.30"N 73°18'5.35"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1900

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_2091.jpg**



Photo 2 : **IMG_2089.jpg**



Photo 3 : **IMG_2090.jpg**



Photo 4 : **IMG_2092.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **345**

Adresse

261, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'40.21"N 73°18'54.46"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1890

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_2088.jpg**



Photo 2 : **IMG_2084.jpg**



Photo 3 : **IMG_2085.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **346**

Adresse

670, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'37.80"N 73°21'36.37"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1895

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_3352.jpg**



Photo 2 : **IMG_3350.jpg**



Photo 3 : **IMG_3351.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse

692, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'28.41"N 73°21'57.78"O

Fonction actuelle

vacante

Catégorie de bien

Séchoir à tabac

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

bardeau d'asphalte

Fenêtre (type et sous-type)

aucune

Porte (type de)

**pleine - à surface
plane**

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
revêtement mural**

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

linéaire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse

692, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée

1965

Date connue

Sources documentaires

Panorama de l'architecture rurale traditionnelle de la M.R.C. de D'Au-ray

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Les séchoirs à tabac ont été en service de 1967 à 1982.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bonne

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Oui

État physique

Faible

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait privilégier la conservation de bâtiment, représentatif de l'architecture régionale.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse

692, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_3639.jpg**



Photo 2 : **IMG_3640.jpg**



Photo 3 : **IMG_3641.jpg**



Photo 4 : **IMG_3643.jpg**



Photo 5 : **IMG_3645.jpg**



Photo 6 : **IMG_3646.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse

692, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_3647.jpg**



Photo 8 : **IMG_3648.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse

692, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_3353.jpg**



Photo 2 : **IMG_3354.jpg**



Photo 3 : **IMG_3355.jpg**



Photo 4 : **IMG_3356.jpg**



Photo 5 : **IMG_3357.jpg**



Photo 6 : **IMG_3358.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **348**

Adresse

71, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'5.97"N 73°18'45.63"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

bardeau de bois

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s) à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

aucune

Ornementation

persiennes

imposte

retours de corniche

non traditionnelle

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie de grandes dimensions

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**fenêtres
revêtement mural**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

couverture végétale abondante

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **348**

Adresse

71, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1780

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **348**

Adresse

71, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0837.JPG**



Photo 2 : **IMG_0840.JPG**



Photo 3 : **IMG_0841.JPG**



Photo 4 : **IMG_0843.JPG**



Photo 5 : **IMG_0845.JPG**



Photo 6 : **IMG_0846.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **348**

Adresse

71, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5059.jpg**



Photo 2 : **IMG_5063.jpg**



Photo 3 : **IMG_5060.jpg**



Photo 4 : **IMG_5061.jpg**



Photo 5 : **IMG_5065.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **349**

Adresse

91, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'8.12"N 73°18'44.29"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1854

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5070.jpg**



Photo 2 : **IMG_5072.jpg**



Photo 3 : **IMG_5073.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **350**

Adresse

101, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'9.39"N 73°18'41.35"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1865

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver

fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1356.jpg**



Photo 2 : **IMG_1357.jpg**



Photo 3 : **IMG_1358.jpg**



Photo 4 : **IMG_1360.jpg**



Photo 5 : **IMG_1361.jpg**



Photo 6 : **IMG_1363.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **351**

Adresse

170, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'16.26"N 73°18'34.11"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1952

Date connue

Notes diverses

2022: Son état physique est évalué à supérieur, mais ce n'est pas le cas selon la ville qui doit entreprendre des démarches correctrices (qui résulteront peut-être par une démolition).

Type architectural

Hors-type

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1364.jpg**



Photo 2 : **IMG_1365.jpg**



Photo 3 : **IMG_1366.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **353**

Adresse

191-193, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'19.73"N 73°18'34.41"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1920

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver

revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1354.jpg**



Photo 2 : **IMG_1349.jpg**



Photo 3 : **IMG_1350.jpg**



Photo 4 : **IMG_1351.jpg**



Photo 5 : **IMG_1353.jpg**



Photo 6 : **IMG_1355.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **354**

Adresse

211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'23.43"N 73°18'29.72"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Forme de toit

à deux versants courbés

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

brique

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

**ne s'applique
pas**

Ornementation

retours de corniche

plate-bande

linteau

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie longeant plus d'une élévation

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En brique

Double

Éléments à préserver

**revêtement mural
revêtement de toit**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **354**

Adresse

211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1865

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieur

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **354**

Adresse

211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1338.jpg**



Photo 2 : **IMG_1339.jpg**



Photo 3 : **IMG_1340.jpg**



Photo 4 : **IMG_1341.jpg**



Photo 5 : **IMG_1344.jpg**



Photo 6 : **IMG_1345.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **355**

Adresse

211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'23.84"N 73°18'28.93"O

Fonction actuelle

agricole

Catégorie de bien

Bâtiment secondaire

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants «brisés»

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

planche unie

Fenêtre (type et sous-type)

fixe à petits carreaux

Porte (type de)

indéterminé

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

ne s'applique pas

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

ne s'applique pas

Éléments à préserver

**revêtement mural
revêtement de toit**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **355**

Adresse

211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée

1850

Date connue

Sources documentaires

Panorama de l'architecture rurale traditionnelle de la M.R.C. de D'Au-tray

Source de la date

Source documentaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **355**

Adresse

211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0830.JPG**



Photo 2 : **IMG_0834.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **355**

Adresse

211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1347.jpg**



Photo 2 : **IMG_1348.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **356**

Adresse

233, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'27.79"N 73°18'27.68"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1875

Date connue

Notes diverses

2022 :A fait l'objet d'une rénovation extérieure importante selon la ville.

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver

fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5077.jpg**



Photo 2 : **IMG_5080.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **357**

Adresse

311, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'42.76"N 73°18'8.90"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1890

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1334.jpg**



Photo 2 : **IMG_1332.jpg**



Photo 3 : **IMG_1333.jpg**



Photo 4 : **IMG_1336.jpg**



Photo 5 : **IMG_1335.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse

361, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Maison du meunier

Raison sociale

Localisation GPS

45°51'53.27"N 73°18'1.02"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Hors-type

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

planche à feuillure

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s) à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage

pleine - à surface
plane**

Lucarnes

à pignon

Ornementation

chambranles

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

Pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement mural et de toit
ornementation**

Notes diverses

La partie arrière de la maison est sur pilotis.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse

361, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée

1850

Date connue

Sources documentaires

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyenne

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

Excellent

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse

361, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0827.JPG**



Photo 2 : **IMG_0826.JPG**



Photo 3 : **IMG_0825.JPG**



Photo 4 : **IMG_0823.JPG**



Photo 5 : **IMG_0824.JPG**



Photo 6 : **IMG_0828.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse

361, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0829.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse

361, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5608.jpg**



Photo 2 : **IMG_5622.jpg**



Photo 3 : **IMG_5618.jpg**



Photo 4 : **IMG_5620.jpg**



Photo 5 : **IMG_5617.jpg**



Photo 6 : **IMG_5609.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse

441, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'11.73"N 73°17'51.44"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Hors-type

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

à pignon

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie de grandes dimensions

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

Pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse

441, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1845

1845

propriétaire

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

L'édifice, une ancienne école de rang, était autrefois localisé du côté sud de la rue Notre-Dame. Jusqu'aux années 1960, on enseignait de la première à la sixième année dans cette école.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse

441, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0819.JPG**



Photo 2 : **IMG_0810.JPG**



Photo 3 : **IMG_0816.JPG**



Photo 4 : **IMG_0817.JPG**



Photo 5 : **IMG_0820.JPG**



Photo 6 : **IMG_0822.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse

441, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0813.JPG**



Photo 8 : **IMG_0814.JPG**



Photo 9 : **IMG_0818.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse

441, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5219.jpg**



Photo 2 : **IMG_5211.jpg**



Photo 3 : **IMG_5216.jpg**



Photo 4 : **IMG_5207.jpg**



Photo 5 : **IMG_5214.jpg**



Photo 6 : **IMG_5218.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse

501, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'15.65"N 73°17'43.26"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Forme de toit

à deux versants asymétriques

Revêtement de toit

tôle à la canadienne

Revêtement mural

crépi

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

à pignon

Ornementation

chambranles

aisseliers

planches cornières

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie recouverte par l'avant-toit

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement mural et de toit
composantes ornementales**

Notes diverses

Le versant avant du toit est courbe tandis que le versant arrière est droit. La planche unie horizontale recouvre les murs latéraux et l'arrière tandis que la planche unie verticale recouvre les pignons du bâtiment.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du patrimoine bâti Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse

501, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1800

propriétaire

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

L'édifice a été construit entre 1790 et 1810. La tôle à la canadienne a été refaite il y a environ 15 ans. Le petit bâtiment secondaire était autrefois une laiterie.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Supérieure

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse

501, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0795.JPG**



Photo 2 : **IMG_0794.JPG**



Photo 3 : **IMG_0801.JPG**



Photo 4 : **IMG_0797.JPG**



Photo 5 : **IMG_0803.JPG**



Photo 6 : **IMG_0805.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse

501, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0806.JPG**



Photo 8 : **IMG_0809.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse

501, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5226.jpg**



Photo 2 : **IMG_5225.jpg**



Photo 3 : **IMG_5231.jpg**



Photo 4 : **IMG_5227.jpg**



Photo 5 : **IMG_5236.jpg**



Photo 6 : **IMG_5229.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **361**

Adresse

521, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'16.67"N 73°17'41.72"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1911

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1323.jpg**



Photo 2 : **IMG_1325.jpg**



Photo 3 : **IMG_1327.jpg**



Photo 4 : **IMG_1324.jpg**



Photo 5 : **IMG_1326.jpg**



Photo 6 : **IMG_1328.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **363**

Adresse

570, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'20.35"N 73°17'34.93"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1940

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice d'inspiration Arts and Crafts

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5089.jpg**



Photo 2 : **IMG_5090.jpg**



Photo 3 : **IMG_5091.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **364**

Adresse

611-617, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'22.87"N 73°17'32.33"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1895

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5093.jpg**



Photo 2 : **IMG_5092.jpg**



Photo 3 : **IMG_5094.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **365**

Adresse

640, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'24.56"N 73°17'28.51"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1901

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1318.jpg**



Photo 2 : **IMG_1319.jpg**



Photo 3 : **IMG_1320.jpg**



Photo 4 : **IMG_1321.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **366**

Adresse

670, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'27.53"N 73°17'23.16"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Hors-type

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **366**

Adresse

670, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

occupant de la maison

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

faible

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **366**

Adresse

670, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5255.jpg**



Photo 2 : **IMG_5263.jpg**



Photo 3 : **IMG_5251.jpg**



Photo 4 : **IMG_5257.jpg**



Photo 5 : **IMG_5259.jpg**



Photo 6 : **IMG_5260.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **367**

Adresse

710, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'29.69"N 73°17'20.63"O

Fonction actuelle

vacante

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de style Prairie

Forme de toit

à deux versants droits, avec demi-croupes

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

à croupe

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

Pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

La maçonnerie artificielle recouvre le bas de la façade avant.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **367**

Adresse

710, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1945

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

faible

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Faible

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **367**

Adresse

710, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5264.jpg**



Photo 2 : **IMG_5266.jpg**



Photo 3 : **IMG_5269.jpg**



Photo 4 : **IMG_5268.jpg**



Photo 5 : **IMG_5267.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **368**

Adresse

711, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'30.36"N 73°17'21.87"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de colonisation

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

retours de corniche

**éléments en bois
découpés**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **368**

Adresse

711, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1890

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **368**

Adresse

711, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5271.jpg**



Photo 2 : **IMG_5273.jpg**



Photo 3 : **IMG_5270.jpg**



Photo 4 : **IMG_5275.jpg**



Photo 5 : **IMG_5272.jpg**



Photo 6 : **IMG_5277.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **369**

Adresse

731, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'30.99"N 73°17'21.03"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de style Prairie

Forme de toit

à deux versants droits, avec demi-croupes

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

porte-patio

Lucarnes

Ornementation

aucune

à guillotine

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

La maçonnerie artificielle recouvre une partie de la façade avant.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **369**

Adresse

731, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1945

rôle d'évaluation

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **369**

Adresse

731, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5278.jpg**



Photo 2 : **IMG_5279.jpg**



Photo 3 : **IMG_5280.jpg**



Photo 4 : **IMG_5281.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **371**

Adresse

781, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'33.63"N 73°17'16.95"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1920

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Bungalow ancien

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5100.jpg**



Photo 2 : **IMG_5099.jpg**



Photo 3 : **IMG_5101.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **372**

Adresse

901, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'39.04"N 73°17'9.27"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1871

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1314.jpg**



Photo 2 : **IMG_1315.jpg**



Photo 3 : **IMG_1316.jpg**



Photo 4 : **IMG_1317.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **373**

Adresse

910, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'39.79"N 73°17'7.14"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1925

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit plat

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5105.jpg**



Photo 2 : **IMG_5106.jpg**



Photo 3 : **IMG_5107.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **374**

Adresse

921, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'40.48"N 73°17'7.40"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1895

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5104.jpg**



Photo 2 : **IMG_5103.jpg**



Photo 3 : **IMG_5102.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **375**

Adresse

931, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'40.76"N 73°17'7.07"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Bungalow ancien

Forme de toit

à deux versants courbés

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

planche à feuillure

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à petits carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

en appentis

Ornementation

planches cornières

chambranles

non traditionnelle

Plan de base

en « L »

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

Non

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

revêtement mural

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **375**

Adresse

931, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée

1936

Date connue

Sources documentaires

Circuit Les maisons anciennes du chemin du Roy

Source de la date

Source documentaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **375**

Adresse

931, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1310.jpg**



Photo 2 : **IMG_1308.jpg**



Photo 3 : **IMG_1309.jpg**



Photo 4 : **IMG_1311.jpg**



Photo 5 : **IMG_1312.jpg**



Photo 6 : **IMG_1313.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **376**

Adresse

947-953, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'42.79"N 73°17'3.84"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1925

Date connue

Notes diverses

Le numéro civique au rôle est le 951.

Type architectural

Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5116.jpg**



Photo 2 : **IMG_5117.jpg**



Photo 3 : **IMG_5118.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **377**

Adresse

961-965, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'43.82"N 73°17'3.43"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Forme de toit

à quatre versants (en pavillon)

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine

Porte (type de)

**porte à double
battant**

Lucarnes

Ornementation

terrasse faitière

non traditionnelle

moderne

colonnes

Plan de base

carré

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie surmontée d'un balcon

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **377**

Adresse

961-965, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée

1920

Date connue

Sources documentaires

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **377**

Adresse

961-965, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5287.jpg**



Photo 2 : **IMG_5282.jpg**



Photo 3 : **IMG_5285.jpg**



Photo 4 : **IMG_5283.jpg**



Photo 5 : **IMG_5288.jpg**



Photo 6 : **IMG_5289.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **378**

Adresse

979-983, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'44.97"N 73°17'1.40"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de style Prairie

Forme de toit

à deux versants droits, avec demi-croupes

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

clin de bois (ou planche à clin)

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

retours de corniche

non traditionnelle

planches cornières

chambranles

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **378**

Adresse

979-983, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1930

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Faible

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **378**

Adresse

979-983, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5293.jpg**



Photo 2 : **IMG_5294.jpg**



Photo 3 : **IMG_5296.jpg**



Photo 4 : **IMG_5291.jpg**



Photo 5 : **IMG_5295.jpg**



Photo 6 : **IMG_5292.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **379**

Adresse

980, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'44.34"N 73°17'1.25"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Édifice de colonisation

Forme de toit

à deux versants asymétriques

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Le versant avant du toit est courbe tandis que le versant arrière est droit.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **379**

Adresse

980, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **379**

Adresse
980, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5630.jpg**



Photo 2 : **IMG_5301.jpg**



Photo 3 : **IMG_5302.jpg**



Photo 4 : **IMG_5299.jpg**



Photo 5 : **IMG_5300.jpg**



Photo 6 : **IMG_5629.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **380**

Adresse

1011, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'46.73"N 73°16'58.31"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de style Prairie

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

retours de corniche

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Le pignon avant du toit est coupé. La maçonnerie artificielle recouvre une partie de la façade avant.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **380**

Adresse

1011, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1945

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **380**

Adresse

1011, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5309.jpg**



Photo 2 : **IMG_5307.jpg**



Photo 3 : **IMG_5304.jpg**



Photo 4 : **IMG_5303.jpg**



Photo 5 : **IMG_5306.jpg**



Photo 6 : **IMG_5308.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **381**

Adresse

1021, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'47.44"N 73°16'57.45"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de style Prairie

Forme de toit

à deux versants droits, avec demi-croupes

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

retours de corniche

logette

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

La maçonnerie artificielle recouvre une partie de la façade avant.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **381**

Adresse

1021, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1945

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **381**

Adresse

1021, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5311.jpg**



Photo 2 : **IMG_5317.jpg**



Photo 3 : **IMG_5318.jpg**



Photo 4 : **IMG_5313.jpg**



Photo 5 : **IMG_5316.jpg**



Photo 6 : **IMG_5310.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **382**

Adresse

1031, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

**Clinique dentaire Francine
Gravel**

Localisation GPS

45°52'47.50"N 73°16'57.12"O

Fonction actuelle

bureaux

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de style Prairie

Forme de toit

**à deux versants droits, avec demi-
croupes**

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **382**

Adresse

1031, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1945

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **382**

Adresse

1031, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5320.jpg**



Photo 2 : **IMG_5319.jpg**



Photo 3 : **IMG_5323.jpg**



Photo 4 : **IMG_5321.jpg**



Photo 5 : **IMG_5322.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse

1060, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Résidence du cercle des fermières

Localisation GPS

45°52'48.46"N 73°16'53.17"O

Fonction actuelle

commerciale

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Architecture d'inspiration française

Forme de toit

à deux versants courbés

Revêtement de toit

bardeau de bois

Revêtement mural

pierre des champs ou moellons

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s) à petits carreaux

non traditionnelle

Porte (type de)

à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage

Lucarnes

à fronton

Ornementation

retours de corniche

imposte

persiennes

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie de grandes dimensions

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En pierre

Double

Éléments à préserver

**revêtement mural et de toit
modèle de fenêtres à battants à 24 petits carreaux, typique du 18e siècle**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

aléatoire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse

1060, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée

1800

Date connue

1800

Sources documentaires

Circuit Les maisons anciennes du chemin du Roy

Source de la date

Source documentaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bonne

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Supérieure

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse

1060, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0763.JPG**



Photo 2 : **IMG_0766.JPG**



Photo 3 : **IMG_0757.JPG**



Photo 4 : **IMG_0758.JPG**



Photo 5 : **IMG_0764.JPG**



Photo 6 : **IMG_0767.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse

1060, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0770.JPG**



Photo 8 : **IMG_0760.JPG**



Photo 9 : **IMG_0761.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse

1060, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1105.jpg**



Photo 2 : **IMG_1103.jpg**



Photo 3 : **IMG_1104.jpg**



Photo 4 : **IMG_1100.jpg**



Photo 5 : **IMG_1106.jpg**



Photo 6 : **IMG_1107.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse

1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'49.29"N 73°16'54.60"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Forme de toit

à quatre versants (en pavillon)

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

clin de bois (ou planche à clin)

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

aucune

Ornementation

terrasse faîtière

chambranles

corniche à modillons

Plan de base

carré

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie de grandes dimensions

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement mural
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse

1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1910

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse

1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0789.JPG**



Photo 2 : **IMG_0781.JPG**



Photo 3 : **IMG_0792.JPG**



Photo 4 : **IMG_0788.JPG**



Photo 5 : **IMG_0786.JPG**



Photo 6 : **IMG_0787.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse

1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0785.JPG**



Photo 8 : **IMG_0782.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse

1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5368.jpg**



Photo 2 : **IMG_5366.jpg**



Photo 3 : **IMG_5377.jpg**



Photo 4 : **IMG_5367.jpg**



Photo 5 : **IMG_5378.jpg**



Photo 6 : **IMG_5369.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **387**

Adresse

1080-1082, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'50.20"N 73°16'52.63"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1925

Date connue

Notes diverses

2022 :A fait l'objet d'une rénovation extérieure importante selon la ville.

Type architectural

Édifice à toit plat

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5125.jpg**



Photo 2 : **IMG_5124.jpg**



Photo 3 : **IMG_5127.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **388**

Adresse

1091, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'50.47"N 73°16'52.94"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de colonisation

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

bandeau

plate-bande

chaînage d'angle

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

Pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Un matériau non traditionnel (stuc) recouvre les pignons du bâtiment.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **388**

Adresse

1091, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **388**

Adresse

1091, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5395.jpg**



Photo 2 : **IMG_5394.jpg**



Photo 3 : **IMG_5389.jpg**



Photo 4 : **IMG_5388.jpg**



Photo 5 : **IMG_5390.jpg**



Photo 6 : **IMG_5392.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **389**

Adresse

1173-1177, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'54.04"N 73°16'48.34"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Forme de toit

à quatre versants (en pavillon)

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

brique

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

à croupe

Ornementation

linteau

appui

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie surmontée d'un balcon

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **389**

Adresse

1173-1177, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1937

propriétaire

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **389**

Adresse

1173-1177, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5398.jpg**



Photo 2 : **IMG_5400.jpg**



Photo 3 : **IMG_5406.jpg**



Photo 4 : **IMG_5399.jpg**



Photo 5 : **IMG_5402.jpg**



Photo 6 : **IMG_5408.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **390**

Adresse

1201, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'54.99"N 73°16'46.82"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1911

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice de colonisation

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1303.jpg**



Photo 2 : **IMG_1304.jpg**



Photo 3 : **IMG_1305.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **391**

Adresse

1211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Coiffure Manon Bélisle

Localisation GPS

45°52'55.62"N 73°16'46.55"O

Fonction actuelle

mixte

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

à pignon

Ornementation

corniche à denticules

chambranles

retours de corniche

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **391**

Adresse

1211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1890

rôle d'évaluation

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **391**

Adresse

1211, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5434.jpg**



Photo 2 : **IMG_5431.jpg**



Photo 3 : **IMG_5428.jpg**



Photo 4 : **IMG_5432.jpg**



Photo 5 : **IMG_5425.jpg**



Photo 6 : **IMG_5427.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **392**

Adresse

1221-1223, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

Notaire Edith Perreault

45°52'55.93"N 73°16'45.97"O

Fonction actuelle

Catégorie de bien

bureaux

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

à pignon

Ornementation

linteau

à guillotine

à petit(s)-bois

appui

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

La maçonnerie artificielle recouvre la façade avant.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **392**

Adresse

1221-1223, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1890

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **392**

Adresse

1221-1223, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5416.jpg**



Photo 2 : **IMG_5420.jpg**



Photo 3 : **IMG_5409.jpg**



Photo 4 : **IMG_5419.jpg**



Photo 5 : **IMG_5411.jpg**



Photo 6 : **IMG_5421.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse

1230, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'56.43"N 73°16'44.53"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de type vernaculaire américain

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

planche unie

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

aucune

Ornementation

retours de corniche

logette

**éléments en bois
découpés
chambranles**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

ne s'applique pas

ne s'applique pas

Éléments à préserver

revêtement mural

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse

1230, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1890

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Excellent	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Les composantes anciennes disparues devraient être restaurées au fil du temps, en s'inspirant notamment de l'iconographie ancienne et des caractéristiques du type architectural. On devrait en outre assurer la préservation des composantes traditionnelles encore en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse

1230, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_5144.jpg**



Photo 2 : **IMG_5145.jpg**



Photo 3 : **IMG_5146.jpg**



Photo 4 : **IMG_5147.jpg**



Photo 5 : **IMG_5148.jpg**



Photo 6 : **IMG_5149.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse

1230, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_5151.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse

1230, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5460.jpg**



Photo 2 : **IMG_5467.jpg**



Photo 3 : **IMG_5469.jpg**



Photo 4 : **IMG_5466.jpg**



Photo 5 : **IMG_5472.jpg**



Photo 6 : **IMG_5462.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **394**

Adresse

1231, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Rôtisserie La Victorienne

Localisation GPS

45°52'57.46"N 73°16'45.16"O

Fonction actuelle

commerciale

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Eclectisme

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

brique

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine

à petit(s)-bois

Porte (type de)

**porte à double
battant**

Lucarnes

gable

Ornementation

retours de corniche

à battant(s)

à grands carreaux

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

arc

colonnes

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie surmontée d'un balcon

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

ne s'applique pas

ne s'applique pas

Éléments à préserver

**fenêtres
ornementation**

Notes diverses

Présence d'une tourelle sur la façade avant et d'un avant-corps sur le mur latéral droit.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **394**

Adresse

1231, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1890-1910

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Ancienne maison d'été du docteur Mousseau.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieure

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **394**

Adresse

1231, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5105.jpg



Photo 2 : IMG_5107.jpg



Photo 3 : IMG_5101.jpg



Photo 4 : IMG_5100.jpg



Photo 5 : IMG_5103.jpg



Photo 6 : IMG_5099.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **394**

Adresse

1231, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_5104.jpg



Photo 8 : IMG_5108.jpg



Photo 9 : IMG_5109.jpg



Photo 10 : IMG_5109.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **394**

Adresse

1231, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5436.jpg**



Photo 2 : **IMG_5446.jpg**



Photo 3 : **IMG_5447.jpg**



Photo 4 : **IMG_5445.jpg**



Photo 5 : **IMG_5449.jpg**



Photo 6 : **IMG_5455.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **395**

Adresse

1241, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

**Centre professionnel de la
santé Lanaudière**

Localisation GPS

45°52'57.55"N 73°16'44.75"O

Fonction actuelle

commerciale

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de type vernaculaire américain

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

fronton

logette

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

Pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **395**

Adresse

1241, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1935

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **395**

Adresse

1241, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5480.jpg**



Photo 2 : **IMG_5476.jpg**



Photo 3 : **IMG_5482.jpg**



Photo 4 : **IMG_5478.jpg**



Photo 5 : **IMG_5475.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **396**

Adresse

1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Maison des contes et légendes

Raison sociale

Ville de Lavaltrie, service des loisirs, de la culture et des relations à la communauté / Maison des contes et légendes

Localisation GPS

45°52'58.00"N 73°16'43.96"O

Fonction actuelle

publique

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

immeuble patrimonial cité

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Eclectisme

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine à petit(s)-bois

Porte (type de)

à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage

Lucarnes

aucune

Ornementation

**éléments en bois découpés
aisseliers
lambrequin**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie surmontée d'un balcon

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

ne s'applique pas ne s'applique pas

Éléments à préserver

**fenêtres
ornementation**

Notes diverses

Présence d'une tour à l'angle de la façade avant et du mur latéral droit. Erigé à la fin du 19e siècle, le 1251, rue Notre-Dame est fort représentatif de l'esprit de l'éclectisme victorien qui introduit notamment des composantes décoratives en grand nombre, voire en surabondance. La maison est aussi connue sous les noms Villa des érables et Maison Lefebvre.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **396**

Adresse

1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1895

1895

rôle d'évaluation

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bonne

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Éventuellement, le parement de vinyle pourrait être remplacé par de la planche à clin



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **396**

Adresse

1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5084.jpg



Photo 2 : IMG_5077.jpg



Photo 3 : IMG_5078.jpg



Photo 4 : IMG_5079.jpg



Photo 5 : IMG_5080.jpg



Photo 6 : IMG_5081.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **396**

Adresse

1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_5082.jpg



Photo 8 : IMG_5083.jpg



Photo 9 : IMG_5086.jpg



Photo 10 : IMG_5087.jpg



Photo 11 : IMG_5088.jpg



Photo 12 : IMG_5090.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **396**

Adresse

1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5488.jpg**



Photo 2 : **IMG_5490.jpg**



Photo 3 : **IMG_5487.jpg**



Photo 4 : **IMG_5486.jpg**



Photo 5 : **IMG_5494.jpg**



Photo 6 : **IMG_5493.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **398**

Adresse

1261, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'58.55"N 73°16'42.90"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de style Prairie

Forme de toit

à deux versants droits, avec demi-croupes

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

planche à feuillure

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine à petit(s)-bois

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

aucune

Ornementation

**planches cornières
chambranles**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

Pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

ne s'applique pas

ne s'applique pas

Éléments à préserver

revêtement mural

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **398**

Adresse

1261, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1940

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

aucune

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Excellente

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **398**

Adresse

1261, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5111.jpg



Photo 2 : IMG_5114.jpg



Photo 3 : IMG_5112.jpg



Photo 4 : IMG_5113.jpg



Photo 5 : IMG_5115.jpg



Photo 6 : IMG_5116.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **398**

Adresse

1261, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5503.jpg**



Photo 2 : **IMG_5507.jpg**



Photo 3 : **IMG_5498.jpg**



Photo 4 : **IMG_5505.jpg**



Photo 5 : **IMG_5499.jpg**



Photo 6 : **IMG_5497.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **399**

Adresse

1270, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°52'59.40"N 73°16'42.20"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de type vernaculaire américain

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine

Porte (type de)

**porte à double
battant**

Lucarnes

Ornementation

fronton

non traditionnelle

entièrement vitrée

colonnes

persiennes

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie surmontée d'un balcon

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **399**

Adresse

1270, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1920

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **399**

Adresse

1270, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5515.jpg**



Photo 2 : **IMG_5519.jpg**



Photo 3 : **IMG_5518.jpg**



Photo 4 : **IMG_5517.jpg**



Photo 5 : **IMG_5512.jpg**



Photo 6 : **IMG_5520.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **400**

Adresse

1300, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Automobiles Pierre Vaes

Localisation GPS

45°53'0.06"N 73°16'41.29"O

Fonction actuelle

mixte

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de type vernaculaire américain

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

en appentis

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

Pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

La brique recouvre la façade avant.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **400**

Adresse

1300, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **400**

Adresse

1300, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5526.jpg**



Photo 2 : **IMG_5525.jpg**



Photo 3 : **IMG_5523.jpg**



Photo 4 : **IMG_5529.jpg**



Photo 5 : **IMG_5521.jpg**



Photo 6 : **IMG_5528.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **401**

Adresse

1301-1303, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Galerie Archambault

Localisation GPS

45°53'0.60"N 73°16'41.95"O

Fonction actuelle

commerciale

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Forme de toit

à deux versants asymétriques

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

brique

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s) à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

à pignon

Ornementation

**retours de corniche
plate-bande
aisseliers**

non traditionnelle

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie de grandes dimensions

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En brique

Éléments à préserver

**revêtement mural
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **401**

Adresse
1301-1303, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1880		Circuit Les maisons anciennes du chemin du Roy
Source de la date		
Source documentaire		
Informations historiques		

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Le bien ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **401**

Adresse
1301-1303, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5117.jpg



Photo 2 : IMG_5118.jpg



Photo 3 : IMG_5121.jpg



Photo 4 : IMG_5122.jpg



Photo 5 : IMG_5120.jpg



Photo 6 : IMG_5123.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **401**

Adresse
1301-1303, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_5124.jpg



Photo 8 : IMG_5125.jpg



Photo 9 : IMG_5126.jpg



Photo 10 : IMG_5119.jpg



Photo 11 : IMG_5127.jpg



Photo 12 : IMG_5128.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse

1341, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

**Ancien presbytère de
Saint-Joseph**

Raison sociale

**Service des loisirs de la Ville
de Lavaltrie**

Localisation GPS

45°53'2.45"N 73°16'40.65"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Four Square Style

Forme de toit

à quatre versants (en pavillon)

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

brique

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

**porte à double
battant**

moderne

Lucarnes

**ne s'applique
pas**

Ornementation

corniche à consoles

corniche à modillons

arc

Plan de base

autre

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie longeant plus d'une élévation

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

ne s'applique pas

ne s'applique pas

Éléments à préserver

**revêtement mural
ornementation**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Oui

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse

1341, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1911	1911	Circuit Les maisons anciennes du chemin du Roy
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

L'ancien presbytère de Saint-Joseph a été construit en 1911 par les entrepreneurs Héroux et Bellemare de Yamachiche.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Non	Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse

1341, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_5046.jpg**



Photo 2 : **IMG_5047.jpg**



Photo 3 : **IMG_5050.jpg**



Photo 4 : **IMG_5051.jpg**



Photo 5 : **IMG_5048.jpg**



Photo 6 : **IMG_5049.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse

1341, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_5052.jpg



Photo 8 : IMG_5053.jpg



Photo 9 : IMG_5054.jpg



Photo 10 : IMG_5055.jpg



Photo 11 : IMG_5056.jpg



Photo 12 : IMG_5057.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse

1341, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1253.jpg**



Photo 2 : **IMG_1251.jpg**



Photo 3 : **IMG_1254.jpg**



Photo 4 : **IMG_1257.jpg**



Photo 5 : **IMG_1255.jpg**



Photo 6 : **IMG_1250.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **403**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Eglise Saint-Antoine

Raison sociale

Café culturel de la Chasse-Galerie; Ville de Lavaltrie

Localisation GPS

45°53'4.01"N 73°16'39.82"O

Fonction actuelle

religieuse

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Architecture religieuse

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Néoroman

Revêtement mural

pierre des champs ou moellons

Fenêtre (type et sous-type)

fixe avec vitrail

Porte (type de)

porte à double battant

Lucarnes

aucune

Ornementation

corniche à consoles

à battant(s)

avec vitrail

pleine - à panneau (x) (caisson(s))

arc

consoles

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1

Galerie et escalier d'intérêt

perron monumental

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En brique

Longue souche

Éléments à préserver

**revêtement mural
ornementation**

Notes diverses

Le revêtement du corps secondaire du côté Est est en vinyle. Le revêtement du corps secondaire du côté ouest étant planche à clin. Toutes les fenêtres jusqu'à présent semblent être en bois. Les fenêtres de la nef du côté ouest auraient besoin de grattage et de peinture. La cheminée devra être restaurée, des briques sont manquantes. L'imposte d'une fenêtre de la nef du côté ouest a été changée; elle devrait être restaurée sur le même modèle que les autres. Des tyrans ont été appliqués sur le mur en façade à la base des clochers. Présence de vitraux dans la partie supérieure des fenêtres de l'étage en façade dans les tours des clochers. Certaines pierres en façade notamment autour du Saint-Jean-Baptiste semblent détériorées. Présence d'une sortie de secours au mur latéral droit donnant sur une porte aménagée au-dessus d'une fenêtre. Les fenêtres de la sacristie sont à battants à grands carreaux avec imposte. Les fenêtres de la nef au mur latéral est auraient aussi besoin de grattage et de peinture. Les tablettes de bois semblent les parties les plus détériorées.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **403**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1869

1869

RPCQ

Source de la date

Source documentaire

Informations historiques

L'église a été construite en 1869 par l'architecte Victor Bourgeau.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Supérieure

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **403**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_1239.jpg



Photo 2 : IMG_1237.jpg



Photo 3 : IMG_1229.jpg



Photo 4 : IMG_1234.jpg



Photo 5 : IMG_1244.jpg



Photo 6 : IMG_1231.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **403**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1239.jpg**



Photo 2 : **IMG_1229.jpg**



Photo 3 : **IMG_1244.jpg**



Photo 4 : **IMG_1237.jpg**



Photo 5 : **IMG_1234.jpg**



Photo 6 : **IMG_1231.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **404**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

**Charnier du cimetière de
Lavaltrie**

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'4.91"N 73°16'38.90"O

Fonction actuelle

funéraire

Catégorie de bien

Charnier

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

**pierre des champs ou
moellons**

Fenêtre (type et sous-type)

aucune

Porte (type de)

**porte à double
battant**

Lucarnes

aucune

Ornementation

arc

jambage

consoles

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement mural
revêtement de toit**

Notes diverses

Présence d'une clôture en pierre ou en béton qui se prolonge du côté de l'église

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Oui

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **404**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1870

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Excellente

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Réparation du seuil de porte et de la porte elle-même



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **404**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_1261.jpg



Photo 2 : IMG_1264.jpg



Photo 3 : IMG_1260.jpg



Photo 5 : IMG_1262.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **404**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1261.jpg**



Photo 2 : **IMG_1260.jpg**



Photo 3 : **IMG_1262.jpg**



Photo 4 : **IMG_1264.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **405**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

**Chapelle de
l'Immatriculée-
Conception**

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'2.30"N 73°16'42.69"O

Fonction actuelle

religieuse

Catégorie de bien

Chapelle

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Architecture religieuse

Néoclassique

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle à baguettes

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

fixe à petit(s)-bois

Porte (type de)

**porte à double
battant**

Lucarnes

aucune

Ornementation

retours de corniche

**pleine - à panneau
(x) (caisson(s))**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement de toit
ornementation**

Notes diverses

revêtement mural de vinyle

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

Oui

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **405**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1884

1884

RPCQ

Source de la date

Source documentaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyenne

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Oui

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Oui

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **405**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_1268.jpg



Photo 2 : IMG_1273.jpg



Photo 3 : IMG_1269.jpg



Photo 4 : IMG_1274.jpg



Photo 5 : IMG_1272.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **405**

Adresse

1351, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1268.jpg**



Photo 2 : **IMG_1269.jpg**



Photo 3 : **IMG_1272.jpg**



Photo 4 : **IMG_1273.jpg**



Photo 5 : **IMG_1274.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **406**

Adresse

1421-1423, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'7.58"N 73°16'35.84"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

à pignon

Ornementation

retours de corniche

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie recouverte par l'avant-toit

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **406**

Adresse

1421-1423, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1890

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **406**

Adresse

1421-1423, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5531.jpg**



Photo 2 : **IMG_5533.jpg**



Photo 3 : **IMG_5545.jpg**



Photo 4 : **IMG_5536.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **407**

Adresse

1431, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'7.77"N 73°16'35.43"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

à pignon

Ornementation

retours de corniche

bandeau

appui

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **407**

Adresse

1431, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

rôle d'évaluation

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **407**

Adresse

1431, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5544.jpg**



Photo 2 : **IMG_5538.jpg**



Photo 3 : **IMG_5539.jpg**



Photo 4 : **IMG_5541.jpg**



Photo 5 : **IMG_5540.jpg**



Photo 6 : **IMG_5537.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **409**

Adresse

1450, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'8.18"N 73°16'34.43"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Hors-type

Forme de toit

à deux versants asymétriques

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

Pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **409**

Adresse

1450, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **409**

Adresse

1450, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5557.jpg**



Photo 2 : **IMG_5559.jpg**



Photo 3 : **IMG_5558.jpg**



Photo 4 : **IMG_5562.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **410**

Adresse

1460, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'8.44"N 73°16'34.47"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de colonisation

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

planche unie

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

planches cornières

chambranles

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **410**

Adresse

1460, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **410**

Adresse

1460, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5569.jpg**



Photo 2 : **IMG_5565.jpg**



Photo 3 : **IMG_5572.jpg**



Photo 4 : **IMG_5566.jpg**



Photo 5 : **IMG_5564.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **411**

Adresse

1481-1483, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'10.24"N 73°16'33.42"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit plat

Forme de toit

plat

Revêtement de toit

indéterminé

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

aucune

Plan de base

carré

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

perrons superposés

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **411**

Adresse

1481-1483, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1920

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

moyen

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **411**

Adresse

1481-1483, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5574.jpg**



Photo 2 : **IMG_5575.jpg**



Photo 3 : **IMG_5580.jpg**



Photo 4 : **IMG_5573.jpg**



Photo 5 : **IMG_5578.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **412**

Adresse

1490, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Antiquités L'oiseau rare

Localisation GPS

45°53'10.42"N 73°16'32.36"O

Fonction actuelle

mixte

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Hors-type

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

planche unie

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine à petits carreaux

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

Ornementation

retours de corniche

chambranles

aiseliers

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Un matériau non traditionnel (tôle profilée) recouvre les murs latéraux.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **412**

Adresse

1490, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1950

propriétaire

Source de la date

hors-type

Informations historiques

Les fondations dateraient de 200 ans selon la propriétaire.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **412**

Adresse

1490, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5593.jpg**



Photo 2 : **IMG_5586.jpg**



Photo 3 : **IMG_5591.jpg**



Photo 4 : **IMG_5585.jpg**



Photo 5 : **IMG_5589.jpg**



Photo 6 : **IMG_5592.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **413**

Adresse

1591, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'17.29"N 73°16'26.93"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1900

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice de colonisation

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5141.jpg**



Photo 2 : **IMG_5140.jpg**



Photo 3 : **IMG_5143.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **414**

Adresse

1611, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'18.83"N 73°16'25.77"O

Fonction actuelle

mixte

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice de type vernaculaire américain

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine à petit(s)-bois

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

Ornementation

**retours de corniche
fronton**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **414**

Adresse

1611, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **414**

Adresse

1611, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5601.jpg**



Photo 2 : **IMG_5599.jpg**



Photo 3 : **IMG_5604.jpg**



Photo 4 : **IMG_5600.jpg**



Photo 5 : **IMG_5596.jpg**



Photo 6 : **IMG_5603.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **415**

Adresse

1730, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'22.41"N 73°16'22.98"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1890

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1096.jpg**



Photo 2 : **IMG_1097.jpg**



Photo 3 : **IMG_1098.jpg**



Photo 4 : **IMG_1099.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse

1997, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Maison Rosalie-Cadron

Raison sociale

Maison Rosalie-Cadron

Localisation GPS

45°53'57.53"N 73°16'5.63"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Forme de toit

à deux versants courbés

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

planche à feuillure

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s) à grands carreaux

Porte (type de)

**pleine - à panneau
(x) (caisson(s))**

Lucarnes

aucune

Ornementation

**planches cornières
persiennes
imposte**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie de grandes dimensions

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En brique Double

Éléments à préserver

**revêtement mural et porte à caissons. surmontée d'une imposte
revêtement de toit**

Notes diverses

seul le garde-corps sur le côté droit ainsi que la porte en métal également du côté droit altèrent l'authenticité de l'édifice

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

Non

Non

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse

1997, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1790	1790	Site internet Maison Rosalie-Cadron

Source de la date
Source documentaire

Informations historiques

Dans cette maison est née Rosalie Cadron-Jetté, mère de onze enfants et fondatrice en 1848 de la congrégation des Soeurs de la Miséricorde. Elle est décédée en 1864.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Oui	Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse

1997, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5129.jpg



Photo 2 : IMG_5130.jpg



Photo 3 : IMG_5131.jpg



Photo 4 : IMG_5132.jpg



Photo 5 : IMG_5135.jpg



Photo 6 : IMG_5133.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse

1997, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_5137.jpg**



Photo 8 : **IMG_5138.jpg**



Photo 9 : **IMG_5139.jpg**



Photo 10 : **IMG_5136.jpg**



Photo 11 : **IMG_5140.jpg**



Photo 12 : **IMG_5141.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse

1997, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1372.jpg**



Photo 2 : **IMG_1367.jpg**



Photo 3 : **IMG_1368.jpg**



Photo 4 : **IMG_1373.jpg**



Photo 5 : **IMG_1369.jpg**



Photo 6 : **IMG_1370.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **417**

Adresse

2091, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'23.74"N 73°15'54.10"O

Fonction actuelle

vacante

Catégorie de bien

Séchoir à tabac

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

bardeau d'asphalte

Fenêtre (type et sous-type)

aucune

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
revêtement mural**

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

aléatoire

Bâtiment secondaire commentaire

Rend ensemble de séchoir à tabac



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **417**

Adresse

2091, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1965

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Oui

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Supérieure

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **417**

Adresse

2091, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_5152.jpg**



Photo 2 : **IMG_5153.jpg**



Photo 3 : **IMG_5154.jpg**



Photo 4 : **IMG_5155.jpg**



Photo 5 : **IMG_5156.jpg**



Photo 6 : **IMG_5157.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **417**

Adresse

2091, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5154.jpg**



Photo 2 : **IMG_5148.jpg**



Photo 3 : **IMG_5147.jpg**



Photo 4 : **IMG_5145.jpg**



Photo 5 : **IMG_5146.jpg**



Photo 6 : **IMG_5153.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **418**

Adresse

2121, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'27.28"N 73°15'53.76"O

Fonction actuelle

entreposage

Catégorie de bien

Bâtiment secondaire

Date estimée

1890

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Aucun

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1091.jpg**



Photo 2 : **IMG_1092.jpg**



Photo 3 : **IMG_1093.jpg**



Photo 4 : **IMG_1094.jpg**



Photo 5 : **IMG_1095.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **419**

Adresse

130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'15.92"N 73°21'57.95"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

tôle en plaques

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

à pignon

Ornementation

aisseliers

lambrequin

retours de corniche

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie longeant plus d'une élévation

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

béton en blocs

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En brique

Double

Éléments à préserver

**revêtement de toit
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

linéaire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **419**

Adresse

130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Les composantes anciennes disparues devraient être restaurées au fil du temps, en s'inspirant notamment de l'iconographie ancienne et des caractéristiques du type architectural. On devrait en outre assurer la préservation des composantes traditionnelles encore en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **419**

Adresse

130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_3362.jpg**



Photo 2 : **IMG_3360.jpg**



Photo 3 : **IMG_3361.jpg**



Photo 4 : **IMG_3359.jpg**



Photo 5 : **IMG_3365.jpg**



Photo 6 : **IMG_3364.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **420**

Adresse

130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'15.99"N 73°21'58.81"O

Fonction actuelle

agricole

Catégorie de bien

Ensemble de bâtiments

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

tôle en plaques

Fenêtre (type et sous-type)

blocs de verre fixe

Porte (type de)

de garage

Lucarnes

aucune

Ornementation

chambranles

à guillotine

à petit(s)-bois

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Oui

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

linéaire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **420**

Adresse

130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1800

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
bon	Oui	Non	Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **420**

Adresse

130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_5406.jpg**



Photo 2 : **IMG_5407.jpg**



Photo 3 : **IMG_5412.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **420**

Adresse

130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_3367.jpg**



Photo 2 : **IMG_3369.jpg**



Photo 3 : **IMG_3373.jpg**



Photo 4 : **IMG_3375.jpg**



Photo 5 : **IMG_3378.jpg**



Photo 6 : **IMG_3380.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **421**

Adresse

150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'11.79"N 73°22'0.69"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1890

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver

fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_3385.jpg**



Photo 2 : **IMG_3383.jpg**



Photo 3 : **IMG_3384.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **422**

Adresse

150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'11.88"N 73°22'1.29"O

Fonction actuelle

entreposage

Catégorie de bien

Ensemble de bâtiments

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

tôle profilée

Fenêtre (type et sous-type)

fixe à petit(s)-bois

Porte (type de)

pleine - à surface plane

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
revêtement de toit**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **422**

Adresse

150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1890

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **422**

Adresse

150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_5410.jpg**



Photo 2 : **IMG_5404.jpg**



Photo 3 : **IMG_5408.jpg**



Photo 4 : **IMG_5409.jpg**



Photo 5 : **IMG_5403.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **422**

Adresse

150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_3392.jpg**



Photo 2 : **IMG_3393.jpg**



Photo 3 : **IMG_3394.jpg**



Photo 4 : **IMG_3397.jpg**



Photo 5 : **IMG_3398.jpg**



Photo 6 : **IMG_3399.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **423**

Adresse

8-14, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

Place Point du jour

45°55'43.77"N 73°20'18.11"O

Fonction actuelle

mixte

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1925

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit plat

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1501.jpg**



Photo 2 : **IMG_1502.jpg**



Photo 3 : **IMG_1503.jpg**



Photo 4 : **IMG_1504.jpg**



Photo 5 : **IMG_1507.jpg**



Photo 6 : **IMG_1508.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **424**

Adresse

22, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'40.69"N 73°20'21.58"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1890

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice de colonisation

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1498.jpg**



Photo 2 : **IMG_1495.jpg**



Photo 3 : **IMG_1496.jpg**



Photo 4 : **IMG_1497.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **425**

Adresse

30, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'37.59"N 73°20'24.91"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1880

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1490.jpg**



Photo 2 : **IMG_1491.jpg**



Photo 3 : **IMG_1492.jpg**



Photo 4 : **IMG_1493.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **426**

Adresse

50, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'34.30"N 73°20'28.77"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1828

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1478.jpg**



Photo 2 : **IMG_1480.jpg**



Photo 3 : **IMG_1482.jpg**



Photo 4 : **IMG_1479.jpg**



Photo 5 : **IMG_1484.jpg**



Photo 6 : **IMG_1483.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **428**

Adresse

110, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'18.27"N 73°20'46.95"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1912

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1470.jpg**



Photo 2 : **IMG_1469.jpg**



Photo 3 : **IMG_1471.jpg**



Photo 4 : **IMG_1472.jpg**



Photo 5 : **IMG_1473.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **429**

Adresse

130, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'7.10"N 73°21'2.84"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1911

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1467.jpg**



Photo 2 : **IMG_1466.jpg**



Photo 3 : **IMG_1468.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **430**

Adresse

170, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'0.72"N 73°21'12.49"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1920

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit plat

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1464.jpg**



Photo 2 : **IMG_1463.jpg**



Photo 3 : **IMG_1462.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **431**

Adresse

190, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'59.00"N 73°21'15.52"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1895

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1460.jpg**



Photo 2 : **IMG_1458.jpg**



Photo 3 : **IMG_1459.jpg**



Photo 4 : **IMG_1461.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **432**

Adresse

210-212, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'57.26"N 73°21'18.07"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1895

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1454.jpg**



Photo 2 : **IMG_1452.jpg**



Photo 3 : **IMG_1453.jpg**



Photo 4 : **IMG_1455.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **433**

Adresse

341, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'50.27"N 73°22'10.08"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1845

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1439.jpg**



Photo 2 : **IMG_1435.jpg**



Photo 3 : **IMG_1436.jpg**



Photo 4 : **IMG_1437.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **434**

Adresse

341, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'52.39"N 73°22'10.24"O

Fonction actuelle

agricole

Catégorie de bien

Ensemble de bâtiments

Date estimée

1900

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Aucun

Éléments à préserver

revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1443.jpg**



Photo 2 : **IMG_1450.jpg**



Photo 3 : **IMG_1441.jpg**



Photo 4 : **IMG_1445.jpg**



Photo 5 : **IMG_1444.jpg**



Photo 6 : **IMG_1442.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **435**

Adresse

381, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'43.77"N 73°22'15.21"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1930

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit plat

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1434.jpg**



Photo 2 : **IMG_1433.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **436**

Adresse

401, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'41.15"N 73°22'16.74"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1925

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1431.jpg**



Photo 2 : **IMG_1430.jpg**



Photo 3 : **IMG_1432.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse

70, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'8.52"N 73°16'42.63"O

Fonction actuelle

mixte

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit plat

Forme de toit

plat

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

planche à feuillure

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à imposte

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

aucune

Ornementation

planches cornières

consoles

corniche à consoles

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie longeant plus d'une élévation

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement mural
fenêtres**

Notes diverses

nouvelle peinture. Certaines déficiences sur les murs latéraux.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse

70, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1910

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse

70, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_3586.jpg



Photo 2 : IMG_3590.jpg



Photo 3 : IMG_3592.jpg



Photo 4 : IMG_3593.jpg



Photo 5 : IMG_3596.jpg



Photo 6 : IMG_3598.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse

70, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_3597.jpg



Photo 8 : IMG_3594.jpg



Photo 9 : IMG_3588.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse

70, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1123.jpg**



Photo 2 : **IMG_1121.jpg**



Photo 3 : **IMG_1122.jpg**



Photo 4 : **IMG_1125.jpg**



Photo 5 : **IMG_1124.jpg**



Photo 6 : **IMG_1126.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **439**

Adresse

192, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°56'2.75"N 73°18'52.21"O

Fonction actuelle

vacante

Catégorie de bien

Séchoir à tabac

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

Papier brique

Fenêtre (type et sous-type)

aucune

Porte (type de)

pleine - à surface plane

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

Rectangulaire

Nombre de niveaux

1

Galerie et escalier d'intérêt

ne s'applique pas

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
revêtement mural**

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **439**

Adresse

192, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1920

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Oui

État physique

Bon

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Supérieure

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **439**

Adresse

192, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_3649.jpg**



Photo 2 : **IMG_3650.jpg**



Photo 3 : **IMG_3651.jpg**



Photo 4 : **IMG_3652.jpg**



Photo 5 : **IMG_3653.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **439**

Adresse

192, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_4975.jpg**



Photo 2 : **IMG_4977.jpg**



Photo 3 : **IMG_4978.jpg**



Photo 4 : **IMG_4976.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **440**

Adresse

201, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°56'3.57"N 73°18'52.05"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

tôle matricée

Fenêtre (type et sous-type)

à guillotine

à grands carreaux

Porte (type de)

moderne

Lucarnes

ne s'applique pas

Ornementation

chambranles

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement mural
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **440**

Adresse

201, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **440**

Adresse

201, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_4969.jpg**



Photo 2 : **IMG_4967.jpg**



Photo 3 : **IMG_4970.jpg**



Photo 4 : **IMG_4972.jpg**



Photo 5 : **IMG_4973.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **442**

Adresse

240, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°56'15.08"N 73°18'43.13"O

Fonction actuelle

vacante

Catégorie de bien

Séchoir à tabac

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

tôle en plaques

Fenêtre (type et sous-type)

aucune

Porte (type de)

pleine - à surface plane

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
revêtement mural**

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **442**

Adresse

240, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1965

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Oui

État physique

bon

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **442**

Adresse

240, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5424.jpg



Photo 2 : IMG_5423.jpg



Photo 3 : IMG_5422.jpg



Photo 4 : IMG_5420.jpg



Photo 5 : IMG_5419.jpg



Photo 6 : IMG_5418.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **442**

Adresse

240, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_4998.jpg**



Photo 2 : **IMG_4985.jpg**



Photo 3 : **IMG_4986.jpg**



Photo 4 : **IMG_5000.jpg**



Photo 5 : **IMG_4994.jpg**



Photo 6 : **IMG_4991.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **443**

Adresse

61, rang Saint-Henri

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°56'4.91"N 73°20'10.40"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1925

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_4963.jpg**



Photo 2 : **IMG_4964.jpg**



Photo 3 : **IMG_4965.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **444**

Adresse

181, rang Saint-Henri

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°56'29.40"N 73°19'51.02"O

Fonction actuelle

vacante

Catégorie de bien

Séchoir à tabac

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

bardeau d'asphalte

Fenêtre (type et sous-type)

aucune

Porte (type de)

pleine - à surface plane

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
revêtement mural**

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **444**

Adresse

181, rang Saint-Henri

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1960

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieure

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Oui

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **444**

Adresse

181, rang Saint-Henri

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0904.JPG**



Photo 2 : **IMG_0905.JPG**



Photo 3 : **IMG_0906.JPG**



Photo 4 : **IMG_0908.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **444**

Adresse

181, rang Saint-Henri

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_4960.jpg**



Photo 2 : **IMG_4957.jpg**



Photo 3 : **IMG_4958.jpg**



Photo 4 : **IMG_4959.jpg**



Photo 5 : **IMG_4961.jpg**



Photo 6 : **IMG_4962.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **445**

Adresse

221, rang Saint-Henri

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°56'47.10"N 73°19'34.76"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1930

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Bungalow ancien

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_4955.jpg**



Photo 2 : **IMG_4954.jpg**



Photo 3 : **IMG_4956.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **446**

Adresse

261, rang Saint-Henri

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°56'55.22"N 73°19'24.69"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1910

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice de colonisation

Éléments à préserver

fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_4953.jpg**



Photo 2 : **IMG_4950.jpg**



Photo 3 : **IMG_4951.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **447**

Adresse

41, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'58.75"N 73°17'59.10"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1912

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit plat

Éléments à préserver

ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1379.jpg**



Photo 2 : **IMG_1380.jpg**



Photo 3 : **IMG_1382.jpg**



Photo 4 : **IMG_1381.jpg**



Photo 5 : **IMG_1384.jpg**



Photo 6 : **IMG_1383.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **448**

Adresse

41, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'59.33"N 73°17'58.93"O

Fonction actuelle

agricole

Catégorie de bien

Ensemble de bâtiments

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

planche unie

Fenêtre (type et sous-type)

indéterminé

Porte (type de)

**pleine - à surface
plane**

Lucarnes

**ne s'applique
pas**

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**revêtement mural
revêtement de toit**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

aléatoire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **448**

Adresse

41, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Supérieur

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Bon

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **448**

Adresse

41, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1389.jpg**



Photo 2 : **IMG_1393.jpg**



Photo 3 : **IMG_1392.jpg**



Photo 4 : **IMG_1385.jpg**



Photo 5 : **IMG_1390.jpg**



Photo 6 : **IMG_1394.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **449**

Adresse

61, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'10.15"N 73°17'57.41"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1865

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Moyen

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Faible

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1398.jpg**



Photo 2 : **IMG_1399.jpg**



Photo 3 : **IMG_1400.jpg**



Photo 4 : **IMG_1401.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **450**

Adresse

141, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'22.83"N 73°17'33.94"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1895

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1402.jpg**



Photo 2 : **IMG_1403.jpg**



Photo 3 : **IMG_1404.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse

161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'24.56"N 73°17'29.70"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Architecture d'inspiration française

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

bardeau d'asphalte

Revêtement mural

**pierre des champs ou
moellons**

Fenêtre (type et sous-type)

non traditionnelle

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

à pignon

Ornementation

persiennes

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En pierre

Double

Éléments à préserver

**revêtement mural
bâtiment secondaire**

Notes diverses

clôturé sur l'ensemble du bâtiment.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse

161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1780

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse

161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0688.JPG**



Photo 2 : **IMG_0684.JPG**



Photo 3 : **IMG_0683.JPG**



Photo 4 : **IMG_0682.JPG**



Photo 5 : **IMG_0690.JPG**



Photo 6 : **IMG_0691.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse

161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0686.JPG**



Photo 8 : **IMG_0685.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse

161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1409.jpg**



Photo 2 : **IMG_1406.jpg**



Photo 3 : **IMG_1408.jpg**



Photo 4 : **IMG_1411.jpg**



Photo 5 : **IMG_1407.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **452**

Adresse

283, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'22.70"N 73°17'20.74"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1888

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Hors-type

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Faible

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Oui

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1421.jpg**



Photo 2 : **IMG_1422.jpg**



Photo 3 : **IMG_1424.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **453**

Adresse

21, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'43.04"N 73°17'53.67"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1865

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver

revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5030.jpg**



Photo 2 : **IMG_5028.jpg**



Photo 3 : **IMG_5032.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **454**

Adresse

41, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'48.80"N 73°17'54.61"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Date estimée

1895

Date connue

Notes diverses

Type architectural

Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5024.jpg**



Photo 2 : **IMG_5025.jpg**



Photo 3 : **IMG_5026.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'57.97" 73°17'52.03"

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

tôle en plaques

Revêtement mural

bardeau d'asphalte

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

à pignon

Ornementation

**retours de corniche
chambranles**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie de grandes dimensions

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En tôle

Double

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

aléatoire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1820

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Si la date indiquée par notre source de référence est exacte, l'édifice a sûrement été modifié à la fin du 19e siècle ou au début du 20e siècle

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Excellente

Valeur d'âge

Oui

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Oui

État physique

supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Supérieure

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0778.JPG**



Photo 2 : **IMG_0775.JPG**



Photo 3 : **IMG_0774.JPG**



Photo 4 : **IMG_0779.JPG**



Photo 5 : **IMG_0773.JPG**



Photo 6 : **IMG_0772.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0776.JPG**



Photo 8 : **IMG_0777.JPG**

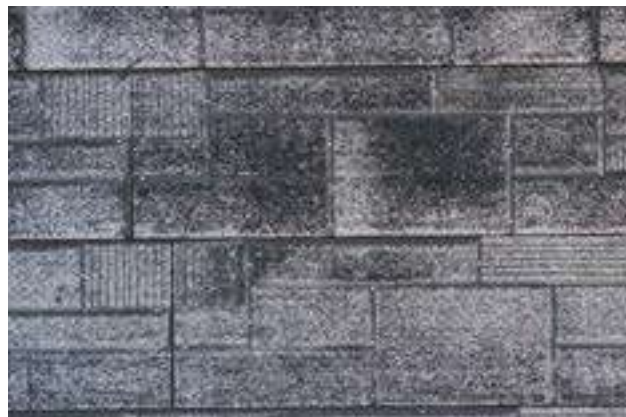


Photo 9 : **IMG_0780.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 :



Photo 2 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **456**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'57.77"N 73°17'51.12"O

Fonction actuelle

entreposage

Catégorie de bien

Ensemble de bâtiments

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle agrafée (pincée)

Revêtement mural

planche unie

Fenêtre (type et sous-type)

indéterminé

Porte (type de)

**pleine - à surface
plane**

Lucarnes

**ne s'applique
pas**

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

indéterminé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

revêtement mural

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

linéaire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **456**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1880

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **456**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1197.jpg**



Photo 2 : **IMG_1198.jpg**



Photo 3 : **IMG_1199.jpg**



Photo 4 : **IMG_1207.jpg**



Photo 5 : **IMG_1200.jpg**



Photo 6 : **IMG_1203.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **457**

Adresse

70, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'8.18"N 73°17'45.72"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Forme de toit

à deux versants courbés

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

brique

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**pleine - à panneau
(x) (caisson(s))**

Lucarnes

**ne s'applique
pas**

Ornementation

plate-bande

imposte

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

Non

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En brique

Double

Éléments à préserver

**revêtement mural
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

couverture végétale abondante

arbre(s) mature(s)

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

aléatoire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **457**

Adresse

70, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1860

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **457**

Adresse

70, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1220.jpg**



Photo 2 : **IMG_1219.jpg**



Photo 3 : **IMG_1221.jpg**



Photo 4 : **IMG_1222.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **458**

Adresse

91, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'12.77"N 73°17'41.09"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

tôle en plaques

Revêtement mural

matériau non traditionnel

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

**ne s'applique
pas**

Ornementation

retours de corniche

non traditionnelle

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En tôle

Double

Éléments à préserver

**revêtement de toit
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

aléatoire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **458**

Adresse

91, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1895

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Bon

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Supérieur

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **458**

Adresse

91, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5010.jpg**



Photo 2 : **IMG_5007.jpg**



Photo 3 : **IMG_5008.jpg**



Photo 4 : **IMG_5016.jpg**



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse

240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°54'54.19"N 73°16'53.64"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison traditionnelle québécoise

Forme de toit

à deux versants courbés

Revêtement de toit

tôle à la canadienne

Revêtement mural

pierre des champs ou moellons

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage

Lucarnes

aucune

Ornementation

chambranles

imposte

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

pierre

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En pierre

Double

Éléments à préserver

**revêtement mural
revêtement de toit**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

arbre(s) mature(s)

Non

jardin

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

aléatoire

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse

240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1800

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Oui	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse

240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0678.JPG**



Photo 2 : **IMG_0675.JPG**



Photo 3 : **IMG_0671.JPG**



Photo 4 : **IMG_0672.JPG**



Photo 5 : **IMG_0679.JPG**



Photo 6 : **IMG_0673.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse

240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0674.JPG**



Photo 8 : **IMG_0677.JPG**



Photo 9 : **IMG_0681.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse

240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1210.jpg**



Photo 2 : **IMG_1211.jpg**



Photo 3 : **IMG_1212.jpg**



Photo 4 : **IMG_1213.jpg**



Photo 5 : **IMG_1217.jpg**



Photo 6 : **IMG_1218.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **460**

Adresse

30, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'36.22"N 73°17'57.35"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

bardeau d'amiante

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s) à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

**ne s'applique
pas**

Ornementation

**imposte
chambranles**

non traditionnelle

**pleine - à panneau
(x) (caisson(s))**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

galerie longeant plus d'une élévation

Présence d'un corps secondaire

Oui

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

fenêtres

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **460**

Adresse

30, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1900

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Moyen

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Non

Valeur de rareté

Non

État physique

Bon

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Moyenne

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Les composantes anciennes disparues devraient être restaurées au fil du temps, en s'inspirant notamment de l'iconographie ancienne et des caractéristiques du type architectural. On devrait en outre assurer la préservation des composantes traditionnelles encore en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **460**

Adresse

30, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5051.jpg**



Photo 2 : **IMG_5048.jpg**



Photo 3 : **IMG_5050.jpg**



Photo 4 : **IMG_5052.jpg**



Photo 5 : **IMG_5057.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **461**

Adresse

50, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°53'28.87"N 73°18'3.97"O

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Edifice à toit mansardé

Forme de toit

à terrasse et à brisis

Revêtement de toit

tôle en plaques

Revêtement mural

planche à feuillure

Fenêtre (type et sous-type)

à battant(s)

à grands carreaux

Porte (type de)

**à panneau(x)
(caisson(s)) avec
vitrage**

Lucarnes

monumentale

Ornementation

**éléments en bois
découpés
aisseliers

consoles**

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2

Galerie et escalier d'intérêt

galerie longeant plus d'une élévation

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

béton en blocs

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En brique

Double

Éléments à préserver

**ornementation
fenêtres**

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **461**

Adresse

50, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité

Lavaltrie

Données historiques

Date estimée

1870

Date connue

Sources documentaires

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

Si le bien n'a pas été mis à jour en 2021, les valeurs affichées sont celles de 2012.

Valeur d'authenticité

Excellente

Valeur d'âge

Non

Milieu environnant

Supérieur

Valeur d'art et d'architecture

Oui

Valeur de rareté

Non

État physique

Excellent

Valeur d'usage

Non

Valeur historique

Non

Valeur patrimoniale

Forte

Édifice d'intérêt particulier

Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. A cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **461**

Adresse

50, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0695.JPG**



Photo 2 : **IMG_0693.JPG**



Photo 3 : **IMG_0698.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **461**

Adresse

50, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_5037.jpg**



Photo 2 : **IMG_5034.jpg**



Photo 3 : **IMG_5038.jpg**



Photo 4 : **IMG_5043.jpg**



Photo 5 : **IMG_5046.jpg**



Photo 6 : **IMG_5041.jpg**