

Version du 29 juillet 2024

INVENTAIRE DU PATRIMOINE BÂTI

LAVALTRIE



Réalisé par Bergeron Gagnon inc.
Mis à jour par le service de la culture et des
communications de la MRC de D'Autray.



**MRC de
D'Autray**

MISES À JOUR DE L'INVENTAIRE

Suivi des réalisations

2012 - Réalisation de l'inventaire complet sur l'ensemble du territoire par la firme Bergeron Gagnon inc.

2021 - Mise à jour des fiches des bâtiments possédant une valeur patrimoniale exceptionnelle, supérieure et forte par la firme Bergeron Gagnon inc. Les bâtiments possédant une valeur moyenne et faible conservent leur évaluation de 2012.

2022-2024 - Modifications de certaines erreurs relevées par les municipalités par le Services de la culture et des communications de la MRC. Retrait des bâtiments démolis.

Entretien de l'outil de référence

- Selon les budgets, les études réalisées et les orientations gouvernementales, des bâtiments pourraient venir s'ajouter à l'inventaire.
- Pour le moment, seuls les bâtiments démolis peuvent être retirés de l'inventaire.





Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **336**

Adresse
10, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'44.54"N 73°18'0.75"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1912		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1129.jpg



Photo 2 : IMG_1130.jpg



Photo 3 : IMG_1131.jpg



Photo 4 : IMG_1133.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **338**

Adresse
71, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'24.32"N 73°18'12.65"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice à toit mansardé	à terrasse et à brisis	tôle en plaques
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		à pignon
		Ornementation
		retours de corniche
		aisseliers
		arc
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	En brique Double
Éléments à préserver		
revêtement mural		
ornementation		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s) Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt Non

oui Non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **338**

Adresse
71, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1895		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Supérieure Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **338**

Adresse
71, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_3624.jpg



Photo 2 : IMG_3617.jpg



Photo 3 : IMG_3622.jpg



Photo 4 : IMG_3632.jpg



Photo 5 : IMG_3628.jpg



Photo 6 : IMG_3620.jpg



Adresse
71, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_3621.jpg



Photo 8 : IMG_3630.jpg



Photo 9 : IMG_3631.jpg



Photo 10 : IMG_3633.jpg



Photo 11 : IMG_3634.jpg

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse
141, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'58.51"N 73°18'15.30"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice à toit plat	plat	multicouche
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche à clin	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage moderne
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		corniche à consoles consoles colonnes
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton coulé	
Éléments à préserver		
revêtement mural fenêtres		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

arbre(s) mature(s) Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt Non

oui **Organisation des bâtiments secondaires** Non

cour intérieure

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse
141, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1910

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

Empty box for historical information.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse
141, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_7108.jpg



Photo 2 : IMG_7107.jpg



Photo 3 : IMG_3602.jpg



Photo 4 : IMG_3603.jpg



Photo 5 : IMG_7110.jpg



Photo 6 : IMG_3604.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **339**

Adresse
141, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021

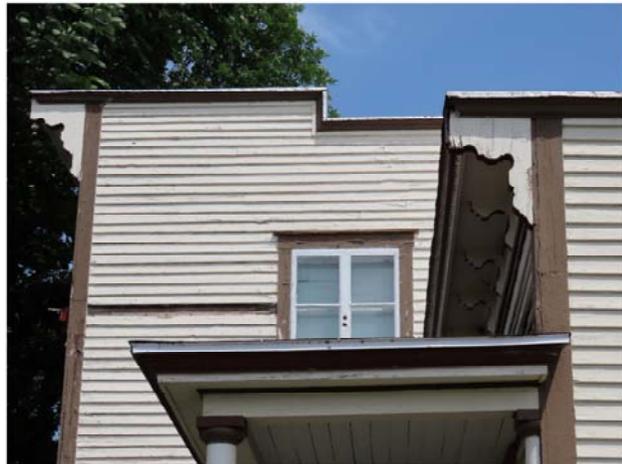


Photo 7 : **IMG_3605.jpg**



Photo 8 : **IMG_3607.jpg**



Photo 9 : **IMG_7112.jpg**



Photo 10 : **IMG_3614.jpg**



Photo 11 : **IMG_3606.jpg**

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **340**

Adresse
141, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'58.48"N 73°18'13.98"O
		Fonction actuelle
		entreposage
		Catégorie de bien
		Ensemble de bâtiments

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Aucun

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Moyenne	

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1162.jpg



Photo 2 : IMG_1169.jpg



Photo 3 : IMG_1160.jpg



Photo 4 : IMG_1165.jpg



Photo 5 : IMG_1161.jpg



Photo 6 : IMG_1164.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **341**

Adresse
272, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'24.49"N 73°18'18.51"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1912		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1185.jpg



Photo 2 : IMG_1182.jpg



Photo 3 : IMG_1183.jpg



Photo 4 : IMG_1184.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **342**

Adresse
290, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'21.50"N 73°18'19.92"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1830		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1178.jpg



Photo 2 : IMG_1175.jpg



Photo 3 : IMG_1177.jpg



Photo 4 : IMG_1180.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **343**

Adresse
310, rang du Golf

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	
		45°52'12.04"N 73°18'21.36"O	
		Fonction actuelle	Catégorie de bien
		résidentielle	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1880		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1174.jpg



Photo 2 : IMG_1171.jpg



Photo 3 : IMG_1173.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **344**

Adresse
120, chemin de Lavaltrie

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'2.30"N 73°18'5.35"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_2091.jpg



Photo 2 : IMG_2089.jpg



Photo 3 : IMG_2090.jpg



Photo 4 : IMG_2092.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **345**

Adresse
261, chemin de Lavaltrie

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'40.21"N 73°18'54.46"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_2088.jpg



Photo 2 : IMG_2084.jpg



Photo 3 : IMG_2085.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **346**

Adresse
670, chemin de Lavaltrie

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'37.80"N 73°21'36.37"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_3352.jpg



Photo 2 : IMG_3350.jpg



Photo 3 : IMG_3351.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse

692, chemin de Lavaltrie

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°55'28.41"N 73°21'57.78"O

Fonction actuelle

vacante

Catégorie de bien

Séchoir à tabac

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

bardeau d'asphalte

Fenêtre (type et sous-type)

aucune

Porte (type de)

pleine - à surface plane

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

2.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
revêtement mural**

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Oui

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

linéaire

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse
692, chemin de Lavaltrie

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1965		Panorama de l'architecture rurale traditionnelle de la M.R.C. de D'Autray
Source de la date		
Propriétaire		

Informations historiques

Les séchoirs à tabac ont été en service de 1967 à 1982.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Supérieur	Non	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Faible	Oui	Non	Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait privilégier la conservation de bâtiment, représentatif de l'architecture régionale.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse
692, chemin de Lavaltrie

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_3639.jpg



Photo 2 : IMG_3640.jpg



Photo 3 : IMG_3641.jpg



Photo 4 : IMG_3643.jpg



Photo 5 : IMG_3645.jpg



Photo 6 : IMG_3646.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **347**

Adresse
692, chemin de Lavaltrie

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_3647.jpg**



Photo 8 : **IMG_3648.jpg**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **348**

Adresse
71, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°51'5.97"N 73°18'45.63"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique	à deux versants droits	tôle profilée
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
bardeau de bois	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	non traditionnelle	Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		persiennes
		imposte
		retours de corniche
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	
Éléments à préserver		
fenêtres		
revêtement mural		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue	
couverture végétale abondante	Non
	Non
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire	
ne s'applique pas	



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **348**

Adresse
71, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1780		
Source de la date		
Propriétaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **348**

Adresse
71, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0837.JPG



Photo 2 : IMG_0840.JPG



Photo 3 : IMG_0841.JPG



Photo 4 : IMG_0843.JPG



Photo 5 : IMG_0845.JPG



Photo 6 : IMG_0846.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **349**

Adresse
91, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	Fonction actuelle	Catégorie de bien
		45°51'8.12"N 73°18'44.29"O	résidentielle	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1854		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5070.jpg



Photo 2 : IMG_5072.jpg



Photo 3 : IMG_5073.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **350**

Adresse
101, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°51'9.39"N 73°18'41.35"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1865		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1356.jpg



Photo 2 : IMG_1357.jpg



Photo 3 : IMG_1358.jpg



Photo 4 : IMG_1360.jpg



Photo 5 : IMG_1361.jpg



Photo 6 : IMG_1363.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **353**

Adresse
191-193, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°51'19.73"N 73°18'34.41"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1920		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non		

Moyenne

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1354.jpg



Photo 2 : IMG_1349.jpg



Photo 3 : IMG_1350.jpg



Photo 4 : IMG_1351.jpg



Photo 5 : IMG_1353.jpg



Photo 6 : IMG_1355.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **354**

Adresse
211, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°51'23.43"N 73°18'29.72"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1865		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieur	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1338.jpg



Photo 2 : IMG_1339.jpg



Photo 3 : IMG_1340.jpg



Photo 4 : IMG_1341.jpg



Photo 5 : IMG_1344.jpg



Photo 6 : IMG_1345.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **355**

Adresse
211, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°51'23.84"N 73°18'28.93"O
		Fonction actuelle
		agricole
		Catégorie de bien
		Bâtiment secondaire
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Aucun	à deux versants «brisés»	tôle profilée
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche unie	fixe à petits carreaux	indéterminé
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		aucune
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	ne s'applique pas
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton coulé	ne s'applique pas
Éléments à préserver		
revêtement mural revêtement de toit		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **355**

Adresse
211, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1850		Panorama de l'architecture rurale traditionnelle de la M.R.C. de D'Autray
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **355**

Adresse
211, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0830.JPG



Photo 2 : IMG_0834.JPG

Photo 3 :

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **356**

Adresse
233, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°51'27.79"N 73°18'27.68"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1875		2022 :A fait l'objet d'une rénovation extérieure importante selon la ville.

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5077.jpg



Photo 2 : IMG_5080.jpg

Photo 3 :

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **357**

Adresse
311-313, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°51'42.76"N 73°18'8.90"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1334.jpg



Photo 2 : IMG_1332.jpg



Photo 3 : IMG_1333.jpg



Photo 4 : IMG_1336.jpg



Photo 5 : IMG_1335.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse
359-361, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison du meunier	Raison sociale	Localisation GPS 45°51'53.27"N 73°18'1.02"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Hors-type	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle profilée
Revêtement mural planche à feuillure	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage pleine - à surface plane
		Lucarnes à pignon
		Ornementation chambranles
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1.5	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire non	Fondations Pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement mural et de toit ornementation		

Notes diverses
La partie arrière de la maison est sur pilotis.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt oui	Organisation des bâtiments secondaires Non
---	--

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse
359-361, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1850		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Ancien moulin.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyenne	Oui	Excellent	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Oui	Non	Moyenne Supérieure	

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse
359-361, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0827.JPG**



Photo 2 : **IMG_0826.JPG**



Photo 3 : **IMG_0825.JPG**



Photo 4 : **IMG_0823.JPG**



Photo 5 : **IMG_0824.JPG**



Photo 6 : **IMG_0828.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **358**

Adresse
359-361, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0829.JPG**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse
441, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'11.73"N 73°17'51.44"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Hors-type	à deux versants droits	bardeau d'asphalte
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
matériau non traditionnel	non traditionnelle	moderne
		Lucarnes
		à pignon
		Ornementation
		aucune
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	Pierre	
Éléments à préserver		

Notes diverses

Ancienne école de rang

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire	
ne s'applique pas	



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse
441, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1845	1845	propriétaire

Source de la date
Propriétaire

Informations historiques

L'édifice, une ancienne école de rang, était autrefois localisé du côté sud de la rue Notre-Dame. Jusqu'aux années 1960, on enseignait de la première à la sixième année dans cette école.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Oui	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Non	Moyenne forte	

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse
441, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0819.JPG



Photo 2 : IMG_0810.JPG



Photo 3 : IMG_0816.JPG



Photo 4 : IMG_0817.JPG



Photo 5 : IMG_0820.JPG



Photo 6 : IMG_0822.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **359**

Adresse
441, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0813.JPG**



Photo 8 : **IMG_0814.JPG**



Photo 9 : **IMG_0818.JPG**

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse
501, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'15.65"N 73°17'43.26"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Maison traditionnelle québécoise	à deux versants asymétriques	tôle à la canadienne
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
crépi	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage moderne
	à battant(s) à petits carreaux	Lucarnes
		à pignon
		Ornementation
		chambranles
		aisseliers
		planches cornières
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	galerie recouverte par l'avant-toit
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	indéterminé	
Éléments à préserver		
revêtement mural et de toit composantes ornementales		

Notes diverses

Le versant avant du toit est courbe tandis que le versant arrière est droit. La planche unie horizontale recouvre les murs latéraux et l'arrière tandis que la planche unie verticale recouvre les pignons du bâtiment.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

	Non
	Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires	Non
oui		

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse
501, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée 1800	Date connue	Sources documentaires propriétaire
Source de la date Propriétaire		

Informations historiques

L'édifice a été construit entre 1790 et 1810. La tôle à la canadienne a été refaite il y a environ 15 ans. Le petit bâtiment secondaire était autrefois une laiterie.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Supérieure	Valeur d'âge Oui	Milieu environnant supérieur	Valeur d'art et d'architecture Oui	Valeur de rareté Non
État physique Excellent	Valeur d'usage Non	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse
501, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0795.JPG



Photo 2 : IMG_0794.JPG



Photo 3 : IMG_0801.JPG



Photo 4 : IMG_0797.JPG



Photo 5 : IMG_0803.JPG



Photo 6 : IMG_0805.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **360**

Adresse
501, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0806.JPG**



Photo 8 : **IMG_0809.JPG**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **361**

Adresse
521, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'16.67"N 73°17'41.72"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1911		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1323.jpg



Photo 2 : IMG_1325.jpg



Photo 3 : IMG_1327.jpg



Photo 4 : IMG_1324.jpg



Photo 5 : IMG_1326.jpg



Photo 6 : IMG_1328.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **364**

Adresse
611-617, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'22.87"N 73°17'32.33"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5093.jpg



Photo 2 : IMG_5092.jpg



Photo 3 : IMG_5094.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **365**

Adresse
640, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	Fonction actuelle	Catégorie de bien
		45°52'24.56"N 73°17'28.51"O	résidentielle	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1901		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1318.jpg



Photo 2 : IMG_1319.jpg



Photo 3 : IMG_1320.jpg



Photo 4 : IMG_1321.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **366**

Adresse
670, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'27.53"N 73°17'23.16"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Hors-type

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	faible	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5255.jpg



Photo 2 : IMG_5263.jpg



Photo 3 : IMG_5251.jpg



Photo 4 : IMG_5257.jpg



Photo 5 : IMG_5259.jpg



Photo 6 : IMG_5260.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **368**

Adresse
711, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'30.36"N 73°17'21.87"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5271.jpg



Photo 2 : IMG_5273.jpg



Photo 3 : IMG_5270.jpg



Photo 4 : IMG_5275.jpg



Photo 5 : IMG_5272.jpg



Photo 6 : IMG_5277.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **371**

Adresse
781, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'33.63"N 73°17'16.95"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1920		

Type architectural
Bungalow ancien

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5100.jpg



Photo 2 : IMG_5099.jpg



Photo 3 : IMG_5101.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **372**

Adresse
901, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'39.04"N 73°17'9.27"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1871		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1314.jpg



Photo 2 : IMG_1315.jpg



Photo 3 : IMG_1316.jpg



Photo 4 : IMG_1317.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **373**

Adresse
910, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'39.79"N 73°17'7.14"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1925		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5105.jpg



Photo 2 : IMG_5106.jpg



Photo 3 : IMG_5107.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **374**

Adresse
921-923, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	
		45°52'40.48"N 73°17'7.40"O	
		Fonction actuelle	Catégorie de bien
		résidentielle	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5104.jpg



Photo 2 : IMG_5103.jpg



Photo 3 : IMG_5102.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **375**

Adresse
931, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'40.76"N 73°17'7.07"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1936		

Type architectural
Bungalow ancien

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1310.jpg



Photo 2 : IMG_1308.jpg



Photo 3 : IMG_1309.jpg



Photo 4 : IMG_1311.jpg



Photo 5 : IMG_1312.jpg



Photo 6 : IMG_1313.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **376**

Adresse
947-953, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'42.79"N 73°17'3.84"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1925		Le numéro civique au rôle est le 951.

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5116.jpg



Photo 2 : IMG_5117.jpg



Photo 3 : IMG_5118.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **377**

Adresse
961-965, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'43.82"N 73°17'3.43"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1920		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	moyen	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5287.jpg



Photo 2 : IMG_5282.jpg



Photo 3 : IMG_5285.jpg



Photo 4 : IMG_5283.jpg



Photo 5 : IMG_5288.jpg



Photo 6 : IMG_5289.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **379**

Adresse
980, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'44.34"N 73°17'1.25"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		Le versant avant du toit est courbe tandis que le versant arrière est droit.

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	moyen	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5630.jpg



Photo 2 : IMG_5301.jpg



Photo 3 : IMG_5302.jpg



Photo 4 : IMG_5299.jpg



Photo 5 : IMG_5300.jpg



Photo 6 : IMG_5629.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse
1060, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Résidence du cercle des fermières	45°52'48.46"N 73°16'53.17"O
		Fonction actuelle
		commerciale
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Architecture d'inspiration française	à deux versants courbés	bardeau de bois
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
pierre des champs ou moellons	à battant(s) à petits carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	non traditionnelle	Lucarnes
		à fronton
		Ornementation
		retours de corniche
		imposte
		persiennes
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	En pierre Double
Éléments à préserver		
revêtement mural et de toit		
modèle de fenêtres à battants à 24 petits carreaux, typique du 18e siècle		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s) Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt Non

oui Non

Organisation des bâtiments secondaires

aléatoire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse
1060, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1800	1800	Circuit Les maisons anciennes du chemin du Roy
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Oui	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse
1060, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0763.JPG**



Photo 2 : **IMG_0766.JPG**



Photo 3 : **IMG_0757.JPG**



Photo 4 : **IMG_0758.JPG**



Photo 5 : **IMG_0764.JPG**



Photo 6 : **IMG_0767.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **385**

Adresse
1060, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0770.JPG**



Photo 8 : **IMG_0760.JPG**

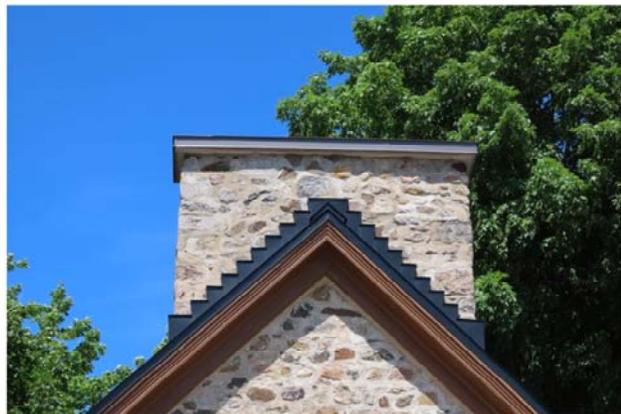


Photo 9 : **IMG_0761.JPG**

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse
1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'49.29"N 73°16'54.60"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)	à quatre versants (en pavillon)	bardeau d'asphalte
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
clin de bois (ou planche à clin)	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		terrasse faitière
		chambranles
		corniche à modillons
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
carré	2	galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	indéterminé	
Éléments à préserver		
revêtement mural		
fenêtres		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
oui	

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse
1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1910		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse
1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0789.JPG**



Photo 2 : **IMG_0781.JPG**



Photo 3 : **IMG_0792.JPG**



Photo 4 : **IMG_0788.JPG**



Photo 5 : **IMG_0786.JPG**



Photo 6 : **IMG_0787.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **386**

Adresse
1061-1063, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0785.JPG**



Photo 8 : **IMG_0782.JPG**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **387**

Adresse
1080-1082, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'50.20"N 73°16'52.63"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
2025		2022 :A fait l'objet d'une rénovation extérieure importante selon la ville.

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5125.jpg



Photo 2 : IMG_5124.jpg



Photo 3 : IMG_5127.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **388**

Adresse
1091, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'50.47"N 73°16'52.94"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		Un matériau non traditionnel (stuc) recouvre les pignons du bâtiment.

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	moyen	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5395.jpg



Photo 2 : IMG_5394.jpg



Photo 3 : IMG_5389.jpg



Photo 4 : IMG_5388.jpg



Photo 5 : IMG_5390.jpg



Photo 6 : IMG_5392.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **389**

Adresse
1173-1177, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'54.04"N 73°16'48.34"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1937		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5398.jpg



Photo 2 : IMG_5400.jpg



Photo 3 : IMG_5406.jpg



Photo 4 : IMG_5399.jpg



Photo 5 : IMG_5402.jpg



Photo 6 : IMG_5408.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **390**

Adresse
1201, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'54.99"N 73°16'46.82"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1911		

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1303.jpg



Photo 2 : IMG_1304.jpg



Photo 3 : IMG_1305.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **391**

Adresse
1211, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Coiffure Manon Bélisle	45°52'55.62"N 73°16'46.55"O
		Fonction actuelle
		mixte
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5434.jpg



Photo 2 : IMG_5431.jpg



Photo 3 : IMG_5428.jpg



Photo 4 : IMG_5432.jpg



Photo 5 : IMG_5425.jpg



Photo 6 : IMG_5427.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **392**

Adresse
1221-1223, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Notaire Édith Perreault	45°52'55.93"N 73°16'45.97"O
		Fonction actuelle
		bureaux
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		La maçonnerie artificielle recouvre la façade avant.

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5416.jpg



Photo 2 : IMG_5420.jpg



Photo 3 : IMG_5409.jpg



Photo 4 : IMG_5419.jpg



Photo 5 : IMG_5411.jpg



Photo 6 : IMG_5421.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse
1230, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'56.43"N 73°16'44.53"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice de type vernaculaire américain	à deux versants droits	bardeau d'asphalte
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche unie	non traditionnelle	moderne
	logette	Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		retours de corniche
		éléments en bois
		découpés
		chambranles
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	indéterminé	ne s'applique pas ne s'applique pas
Éléments à préserver		
revêtement mural		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse
1230, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1890		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Excellent	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Forte forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Les composantes anciennes disparues devraient être restaurées au fil du temps, en s'inspirant notamment de l'iconographie ancienne et des caractéristiques du type architectural. On devrait en outre assurer la préservation des composantes traditionnelles encore en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse
1230, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5144.jpg



Photo 2 : IMG_5145.jpg



Photo 3 : IMG_5146.jpg



Photo 4 : IMG_5147.jpg



Photo 5 : IMG_5148.jpg



Photo 6 : IMG_5149.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **393**

Adresse
1230, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_5151.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **394**

Adresse
1231, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Rôtisserie La Victorienne	45°52'57.46"N 73°16'45.16"O
		Fonction actuelle
		commerciale
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Éclectisme	à deux versants droits	tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	à guillotine	porte à double battant
	à petit(s)-bois	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitresse
	à battant(s)	à grands carreaux
		Lucarnes
		gable
		Ornementation
		retours de corniche
		arc
		colonnes
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2.5	galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	indéterminé	ne s'applique pas
Éléments à préserver		
fenêtres		
ornementation		

Notes diverses

Présence d'une tourelle sur la façade avant et d'un avant-corps sur le mur latéral droit.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **394**

Adresse
1231, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1890-1910		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Ancienne maison d'été du docteur Mousseau.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieure	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Adresse
1231, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5105.jpg



Photo 2 : IMG_5107.jpg



Photo 3 : IMG_5101.jpg



Photo 4 : IMG_5100.jpg



Photo 5 : IMG_5103.jpg



Photo 6 : IMG_5099.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **394**

Adresse
1231, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_5104.jpg**



Photo 8 : **IMG_5108.jpg**



Photo 9 : **IMG_5109.jpg**



Photo 10 : **IMG_5109.jpg**

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **395**

Adresse
1241, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Centre professionnel de la santé Lanaudière	45°52'57.55"N 73°16'44.75"O
		Fonction actuelle
		commerciale
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1935		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5480.jpg



Photo 2 : IMG_5476.jpg



Photo 3 : IMG_5482.jpg



Photo 4 : IMG_5478.jpg



Photo 5 : IMG_5475.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **396**

Adresse
1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison des contes et légendes	Raison sociale Ville de Lavaltrie, service des loisirs, de la culture et des relations à la communauté / Maison des contes et légendes	Localisation GPS 45°52'58.00"N 73°16'43.96"O
		Fonction actuelle publique
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique immeuble patrimonial cité

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Éclectisme	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural matériau non traditionnel	Fenêtre (type et sous-type) à guillotine à petit(s)-bois à guillotine	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	Lucarnes aucune	Ornementation éléments en bois découpés aisseliers lambrequin
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations indéterminé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier ne s'applique pas ne s'applique pas
Éléments à préserver fenêtres ornementation		

Notes diverses

Présence d'une tour à l'angle de la façade avant et du mur latéral droit. Érigé à la fin du 19e siècle, le 1251, rue Notre-Dame est fort représentatif de l'esprit de l'éclectisme victorien qui introduit notamment des composantes décoratives en grand nombre, voire en surabondance. La maison est aussi connue sous les noms Villa des érables et Maison Lefebvre.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)	Non
	Non
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas
	Oui

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **396**

Adresse
1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée 1895	Date connue 1895	Sources documentaires rôle d'évaluation
Source de la date		

Informations historiques

Maison ayant appartenu à un doreur reconnu dans la province pour le décor d'Églises.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Supérieure	Valeur d'âge Non	Milieu environnant supérieur	Valeur d'art et d'architecture Oui	Valeur de rareté Non
État physique Supérieure	Valeur d'usage Non	Valeur historique Oui	Valeur patrimoniale Supérieure Forte	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **396**

Adresse
1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5084.jpg



Photo 2 : IMG_5077.jpg



Photo 3 : IMG_5078.jpg



Photo 4 : IMG_5079.jpg



Photo 5 : IMG_5080.jpg



Photo 6 : IMG_5081.jpg



Adresse
1251-1255, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_5082.jpg



Photo 8 : IMG_5083.jpg



Photo 9 : IMG_5086.jpg



Photo 10 : IMG_5087.jpg



Photo 11 : IMG_5088.jpg



Photo 12 : IMG_5090.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **398**

Adresse
1261, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'58.55"N 73°16'42.90"O
		Fonction actuelle
		commerciale
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice de style Prairie	à deux versants droits, avec demi-croupes	tôle profilée
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche à feuillure	à guillotine à petit(s)-bois	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		planches cornières chambranles
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
non	Pierre	ne s'applique pas ne s'applique pas
Éléments à préserver		
revêtement mural		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **398**

Adresse
1261, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1940		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques
aucune

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Forte forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **398**

Adresse
1261, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5111.jpg



Photo 2 : IMG_5114.jpg



Photo 3 : IMG_5112.jpg



Photo 4 : IMG_5113.jpg



Photo 5 : IMG_5115.jpg



Photo 6 : IMG_5116.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **399**

Adresse
1270, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°52'59.40"N 73°16'42.20"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1920		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5515.jpg



Photo 2 : IMG_5519.jpg



Photo 3 : IMG_5518.jpg



Photo 4 : IMG_5517.jpg



Photo 5 : IMG_5512.jpg



Photo 6 : IMG_5520.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **400**

Adresse
1300-1306, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Automobiles Pierre Vaes	45°53'0.06"N 73°16'41.29"O
		Fonction actuelle
		mixte
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		La brique recouvre la façade avant.

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	moyen	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5526.jpg



Photo 2 : IMG_5525.jpg



Photo 3 : IMG_5523.jpg



Photo 4 : IMG_5529.jpg



Photo 5 : IMG_5521.jpg



Photo 6 : IMG_5528.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **401**

Adresse
1301-1303, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Galerie Archambault	45°53'0.60"N 73°16'41.95"O
		Fonction actuelle
		commerciale
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Maison traditionnelle québécoise	à deux versants asymétriques	bardeau d'asphalte
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	non traditionnelle	Lucarnes
		à pignon
		Ornementation
		retours de corniche
		plate-bande
		aisseliers
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Oui	béton coulé	En brique
Éléments à préserver		
revêtement mural		
fenêtres		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)	Non
	Non
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
oui	ne s'applique pas
	Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **401**

Adresse
1301-1303, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1880		Circuit Les maisons anciennes du chemin du Roy
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Le bien ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **401**

Adresse
1301-1303, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5117.jpg



Photo 2 : IMG_5118.jpg



Photo 3 : IMG_5121.jpg



Photo 4 : IMG_5122.jpg



Photo 5 : IMG_5120.jpg



Photo 6 : IMG_5123.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **401**

Adresse
1301-1303, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_5124.jpg



Photo 8 : IMG_5125.jpg



Photo 9 : IMG_5126.jpg



Photo 10 : IMG_5119.jpg



Photo 11 : IMG_5127.jpg



Photo 12 : IMG_5128.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse
1341, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Ancien presbytère de Saint-Joseph	Raison sociale Service des loisirs de la Ville de Lavaltrie	Localisation GPS 45°53'2.45"N 73°16'40.65"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style) Four Square Style	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) porte à double battant moderne
		Lucarnes ne s'applique pas
		Ornementation corniche à consoles corniche à modillons arc
Plan de base autre	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire Oui	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier ne s'applique pas ne s'applique pas
Éléments à préserver revêtement mural ornementation		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s) Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt **non** Non

Organisation des bâtiments secondaires **ne s'applique pas**

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse
1341, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1911	1911	Circuit Les maisons anciennes du chemin du Roy
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

L'ancien presbytère de Saint-Joseph a été construit en 1911 par les entrepreneurs Héroux et Bellemare de Yamachiche.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Non	Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse
1341, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5046.jpg



Photo 2 : IMG_5047.jpg



Photo 3 : IMG_5050.jpg



Photo 4 : IMG_5051.jpg



Photo 5 : IMG_5048.jpg



Photo 6 : IMG_5049.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **402**

Adresse
1341, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_5052.jpg



Photo 8 : IMG_5053.jpg



Photo 9 : IMG_5054.jpg



Photo 10 : IMG_5055.jpg



Photo 11 : IMG_5056.jpg



Photo 12 : IMG_5057.jpg



Inventaire et classement du patrimoine bâti

Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **403**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Église Saint-Antoine	Raison sociale Café culturel de la Chasse-Galerie; Ville de Lavaltrie	Localisation GPS 45°53'4.01"N 73°16'39.82"O
		Fonction actuelle religieuse
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture religieuse Néoroman	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit bardeau d'asphalte
Revêtement mural pierre des champs ou moellons	Fenêtre (type et sous-type) fixe avec vitrail à battant(s) avec vitrail	Porte (type de) porte à double battant pleine - à panneau (x) (caisson(s))
	Lucarnes aucune	Ornementation corniche à consoles arc consoles
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1	Galerie et escalier d'intérêt perron monumental
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier En brique Longue souche
Éléments à préserver revêtement mural ornementation		

Notes diverses

Le revêtement du corps secondaire du côté Est est en vinyle. Le revêtement du corps secondaire du côté ouest étant planche à clin. Toutes les fenêtres jusqu'à présent semblent être en bois. Les fenêtres de la nef du côté ouest auraient besoin de grattage et de peinture. La cheminée devra être restaurée, des briques sont manquantes. L'imposte d'une fenêtre de la nef du côté ouest a été changée; elle devrait être restauré sur le même modèle que les autres. Des tyrans ont été appliqués sur le mur en façade à la base des clochers. Présence de vitraux dans la partie supérieure des fenêtres de l'étage en façade dans les tours des clochers. Certaines pierres en façade notamment autour du Saint-Jean-Baptiste semblent détériorées. Présence d'une sortie de secours au mur latéral droit donnant sur une porte aménagée au-dessus d'une fenêtre. Les fenêtres de la sacristie sont à battants à grands carreaux avec imposte. Les fenêtres de la nef au mur latéral est auraient aussi besoin de grattage et de peinture. Les tablettes de bois semblent les

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue	<input type="checkbox"/>
arbre(s) mature(s)	<input type="checkbox"/> Oui
	<input type="checkbox"/> Non
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt oui	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas
	<input type="checkbox"/> Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **403**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1869	1869	RPCQ

Source de la date
Source documentaire

Informations historiques

L'église a été construite en 1869 par l'architecte Victor Bourgeau.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **403**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_1239.jpg



Photo 2 : IMG_1237.jpg



Photo 3 : IMG_1229.jpg



Photo 4 : IMG_1234.jpg



Photo 5 : IMG_1244.jpg



Photo 6 : IMG_1231.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **404**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Charnier du cimetière de Lavaltrie	Raison sociale	Localisation GPS 45°53'4.91"N 73°16'38.90"O
		Fonction actuelle funéraire
		Catégorie de bien Charnier
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Aucun	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural pierre des champs ou moellons	Fenêtre (type et sous-type) aucune	Porte (type de) porte à double battant
	Lucarnes aucune	Ornementation arc jambage consoles
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire non	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement mural revêtement de toit		

Notes diverses

Présence d'une clôture en pierre ou en béton qui se prolonge du côté de l'église

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **404**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1870		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur
Réparation du seuil de porte et de la porte elle-même



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **404**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_1261.jpg



Photo 2 : IMG_1264.jpg



Photo 3 : IMG_1260.jpg

Photo 4 :



Photo 5 : IMG_1262.jpg

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **405**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Chapelle de l'Immatriculée- Conception	Raison sociale	Localisation GPS 45°53'2.30"N 73°16'42.69"O
		Fonction actuelle religieuse
		Catégorie de bien Chapelle
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture religieuse Néoclassique	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle à baguettes
Revêtement mural matériau non traditionnel	Fenêtre (type et sous-type) fixe à petit(s)-bois	Porte (type de) porte à double battant pleine - à panneau (x) (caisson(s))
	Lucarnes aucune	Ornementation retours de corniche
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire non	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement de toit ornementation		

Notes diverses
revêtement mural de vinyle

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
terrain de vaste étendue

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Non <input type="checkbox"/>
Bâtiment secondaire commentaire ne s'applique pas		



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **405**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1884	1884	RPCQ
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyenne	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Oui	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **405**

Adresse
1351, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_1268.jpg**



Photo 2 : **IMG_1273.jpg**



Photo 3 : **IMG_1269.jpg**



Photo 4 : **IMG_1274.jpg**



Photo 5 : **IMG_1272.jpg**

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **406**

Adresse
1421-1423, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'7.58"N 73°16'35.84"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	moyen	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5531.jpg



Photo 2 : IMG_5533.jpg



Photo 3 : IMG_5545.jpg



Photo 4 : IMG_5536.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **407**

Adresse
1431, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'7.77"N 73°16'35.43"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	moyen	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5544.jpg



Photo 2 : IMG_5538.jpg



Photo 3 : IMG_5539.jpg



Photo 4 : IMG_5541.jpg



Photo 5 : IMG_5540.jpg



Photo 6 : IMG_5537.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **409**

Adresse
1450, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'8.18"N 73°16'34.43"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Hors-type

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5557.jpg



Photo 2 : IMG_5559.jpg



Photo 3 : IMG_5558.jpg



Photo 4 : IMG_5562.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **410**

Adresse
1460, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'8.44"N 73°16'34.47"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5569.jpg



Photo 2 : IMG_5565.jpg



Photo 3 : IMG_5572.jpg



Photo 4 : IMG_5566.jpg



Photo 5 : IMG_5564.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **411**

Adresse
1481-1483, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'10.24"N 73°16'33.42"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1920		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	moyen	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5574.jpg



Photo 2 : IMG_5575.jpg



Photo 3 : IMG_5580.jpg



Photo 4 : IMG_5573.jpg



Photo 5 : IMG_5578.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **413**

Adresse
1591, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'17.29"N 73°16'26.93"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5141.jpg



Photo 2 : IMG_5140.jpg



Photo 3 : IMG_5143.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **414**

Adresse
1611, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'18.83"N 73°16'25.77"O
		Fonction actuelle
		mixte
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5601.jpg



Photo 2 : IMG_5599.jpg



Photo 3 : IMG_5604.jpg



Photo 4 : IMG_5600.jpg



Photo 5 : IMG_5596.jpg



Photo 6 : IMG_5603.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **415**

Adresse
1730, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'22.41"N 73°16'22.98"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1096.jpg



Photo 2 : IMG_1097.jpg



Photo 3 : IMG_1098.jpg



Photo 4 : IMG_1099.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse
1997, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison Rosalie-Cadron	Raison sociale Maison Rosalie-Cadron	Localisation GPS 45°53'57.53"N 73°16'5.63"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Maison traditionnelle québécoise	Forme de toit à deux versants courbés	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural planche à feuillure	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux	Porte (type de) pleine - à panneau (x) (caisson(s))
		Lucarnes aucune
		Ornementation planches cornières persiennes imposte
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier En brique Double

Éléments à préserver
**revêtement mural et porte à caissons. surmontée d'une imposte
revêtement de toit**

Notes diverses
seul le garde-corps sur le côté droit ainsi que la porte en métal également du côté droit altèrent l'authenticité de l'édifice

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
terrain de vaste étendue

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Oui
---	--	------------

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse
1997, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1790	1790	Site internet Maison Rosalie-Cadron
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Dans cette maison est née Rosalie Cadron-Jetté, mère de onze enfants et fondatrice en 1848 de la congrégation des Soeurs de la Miséricorde. Elle est décédée en 1864.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Oui	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse
1997, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5129.jpg



Photo 2 : IMG_5130.jpg



Photo 3 : IMG_5131.jpg



Photo 4 : IMG_5132.jpg



Photo 5 : IMG_5135.jpg



Photo 6 : IMG_5133.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **416**

Adresse
1997, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_5137.jpg



Photo 8 : IMG_5138.jpg



Photo 9 : IMG_5139.jpg



Photo 10 : IMG_5136.jpg



Photo 11 : IMG_5140.jpg



Photo 12 : IMG_5141.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **417**

Adresse
2085, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'23.74"N 73°15'54.10"O
		Fonction actuelle
		vacante
		Catégorie de bien
		Séchoir à tabac
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Aucun	à deux versants droits	tôle profilée
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
bardeau d'asphalte	aucune	moderne
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		aucune
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
non	indéterminé	
Éléments à préserver		
volumétrie		
revêtement mural		

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
oui	aléatoire
Bâtiment secondaire commentaire	
Rend ensemble de séchoir à tabac	



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **417**

Adresse
2085, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1965		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Non	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Adresse
2085, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5152.jpg



Photo 2 : IMG_5153.jpg



Photo 3 : IMG_5154.jpg



Photo 4 : IMG_5155.jpg



Photo 5 : IMG_5156.jpg



Photo 6 : IMG_5157.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **418**

Adresse
2121, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'27.28"N 73°15'53.76"O
		Fonction actuelle
		entreposage
		Catégorie de bien
		Bâtiment secondaire

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Aucun

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1091.jpg



Photo 2 : IMG_1092.jpg



Photo 3 : IMG_1093.jpg



Photo 4 : IMG_1094.jpg



Photo 5 : IMG_1095.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **419**

Adresse
130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'15.92"N 73°21'57.95"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_3362.jpg



Photo 2 : IMG_3360.jpg



Photo 3 : IMG_3361.jpg



Photo 4 : IMG_3359.jpg



Photo 5 : IMG_3365.jpg



Photo 6 : IMG_3364.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **420**

Adresse
130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'15.99"N 73°21'58.81"O
		Fonction actuelle
		agricole
		Catégorie de bien
		Ensemble de bâtiments
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Aucun	à deux versants droits	tôle profilée
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
tôle en plaques	blocs de verre fixe	de garage
	à guillotine	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitres
	à petit(s)-bois	
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	indéterminé	
Éléments à préserver		
volumétrie		
fenêtres		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Oui

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
oui	linéaire

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **420**

Adresse
130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1800		
Source de la date		
Propriétaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
bon	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **420**

Adresse
130-132, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_5406.jpg**



Photo 2 : **IMG_5407.jpg**



Photo 3 : **IMG_5412.jpg**

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **421**

Adresse
150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'11.79"N 73°22'0.69"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_3385.jpg



Photo 2 : IMG_3383.jpg



Photo 3 : IMG_3384.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **422**

Adresse
150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'11.88"N 73°22'1.29"O
		Fonction actuelle
		entreposage
		Catégorie de bien
		Ensemble de bâtiments
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Aucun	à deux versants droits	tôle profilée
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
tôle profilée	fixe à petit(s)-bois	pleine - à surface plane
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		aucune
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	indéterminé	
Éléments à préserver		
volumétrie		
revêtement de toit		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Non

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **422**

Adresse
150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1890		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Oui	Non	Moyenne Forte	

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **422**

Adresse
150, rang Point-du-Jour Nord

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_5410.jpg**



Photo 2 : **IMG_5404.jpg**



Photo 3 : **IMG_5408.jpg**



Photo 4 : **IMG_5409.jpg**



Photo 5 : **IMG_5403.jpg**

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **423**

Adresse
8-14, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Place Point du jour	45°55'43.77"N 73°20'18.11"O
		Fonction actuelle
		mixte
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1925		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1501.jpg



Photo 2 : IMG_1502.jpg



Photo 3 : IMG_1503.jpg



Photo 4 : IMG_1504.jpg



Photo 5 : IMG_1507.jpg



Photo 6 : IMG_1508.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **424**

Adresse
22, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'40.69"N 73°20'21.58"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1498.jpg



Photo 2 : IMG_1495.jpg



Photo 3 : IMG_1496.jpg



Photo 4 : IMG_1497.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **425**

Adresse
30, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'37.59"N 73°20'24.91"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1880		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1490.jpg



Photo 2 : IMG_1491.jpg



Photo 3 : IMG_1492.jpg



Photo 4 : IMG_1493.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **426**

Adresse
50, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'34.30"N 73°20'28.77"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1828		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1478.jpg



Photo 2 : IMG_1480.jpg



Photo 3 : IMG_1482.jpg



Photo 4 : IMG_1479.jpg



Photo 5 : IMG_1484.jpg



Photo 6 : IMG_1483.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **428**

Adresse
110, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'18.27"N 73°20'46.95"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1912		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1470.jpg



Photo 2 : IMG_1469.jpg



Photo 3 : IMG_1471.jpg



Photo 4 : IMG_1472.jpg



Photo 5 : IMG_1473.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **429**

Adresse
130, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	Fonction actuelle	Catégorie de bien
		45°55'7.10"N 73°21'2.84"O	résidentielle	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1911		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1467.jpg



Photo 2 : IMG_1466.jpg



Photo 3 : IMG_1468.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **430**

Adresse
170, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'0.72"N 73°21'12.49"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1920		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1464.jpg



Photo 2 : IMG_1463.jpg



Photo 3 : IMG_1462.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **431**

Adresse
190, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'59.00"N 73°21'15.52"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1460.jpg



Photo 2 : IMG_1458.jpg



Photo 3 : IMG_1459.jpg



Photo 4 : IMG_1461.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **432**

Adresse
210-212, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'57.26"N 73°21'18.07"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1454.jpg



Photo 2 : IMG_1452.jpg



Photo 3 : IMG_1453.jpg



Photo 4 : IMG_1455.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **433**

Adresse
341, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'50.27"N 73°22'10.08"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1845		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1439.jpg



Photo 2 : IMG_1435.jpg



Photo 3 : IMG_1436.jpg



Photo 4 : IMG_1437.jpg

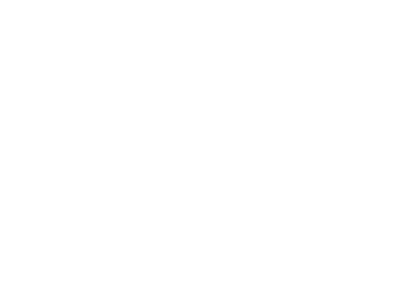


Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **434**

Adresse
341, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'52.39"N 73°22'10.24"O
		Fonction actuelle
		agricole
		Catégorie de bien
		Ensemble de bâtiments

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Aucun

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1443.jpg



Photo 2 : IMG_1450.jpg



Photo 3 : IMG_1441.jpg



Photo 4 : IMG_1445.jpg



Photo 5 : IMG_1444.jpg



Photo 6 : IMG_1442.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **435**

Adresse
381, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'43.77"N 73°22'15.21"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1930		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1434.jpg



Photo 2 : IMG_1433.jpg

Photo 3 :

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **436**

Adresse
401, rang Point-du-Jour Sud

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'41.15"N 73°22'16.74"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1925		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1431.jpg



Photo 2 : IMG_1430.jpg



Photo 3 : IMG_1432.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse
68, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'8.52"N 73°16'42.63"O
		Fonction actuelle
		mixte
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice à toit plat	plat	bardeau d'asphalte
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche à feuillure	à battant(s) à imposte	moderne
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		planches cornières
		consoles
		corniche à consoles
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	
Éléments à préserver		
revêtement mural		
fenêtres		

Notes diverses

nouvelle peinture. Certaines déficiences sur les murs latéraux.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

	Non
	Non
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire	
ne s'applique pas	



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse
68, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1910

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

[Empty box for historical information]

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :

Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.

En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse
68, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_3586.jpg



Photo 2 : IMG_3590.jpg



Photo 3 : IMG_3592.jpg



Photo 4 : IMG_3593.jpg



Photo 5 : IMG_3596.jpg



Photo 6 : IMG_3598.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **438**

Adresse
68, rue Saint-Antoine Nord

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : IMG_3597.jpg



Photo 8 : IMG_3594.jpg



Photo 9 : IMG_3588.jpg

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **439**

Adresse
192, rang Saint-François

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°56'2.75"N 73°18'52.21"O
		Fonction actuelle
		vacante
		Catégorie de bien
		Séchoir à tabac
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Aucun	à deux versants droits	tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
Papier brique	aucune	pleine - à surface plane
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		aucune
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
Rectangulaire	1	ne s'applique pas
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
non	béton coulé	
Éléments à préserver		
volumétrie		
revêtement mural		

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

	Oui
	Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **439**

Adresse
192, rang Saint-François

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1920		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Non	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **439**

Adresse
192, rang Saint-François

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_3649.jpg



Photo 2 : IMG_3650.jpg



Photo 3 : IMG_3651.jpg



Photo 4 : IMG_3652.jpg



Photo 5 : IMG_3653.jpg

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **440**

Adresse
201, rang Saint-François

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°56'3.57"N 73°18'52.05"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_4969.jpg



Photo 2 : IMG_4967.jpg



Photo 3 : IMG_4970.jpg



Photo 4 : IMG_4972.jpg



Photo 5 : IMG_4973.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **442**

Adresse

240, rang Saint-François

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

Raison sociale

Localisation GPS

45°56'15.08"N 73°18'43.13"O

Fonction actuelle

vacante

Catégorie de bien

Séchoir à tabac

Statut juridique

aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Aucun

Forme de toit

à deux versants droits

Revêtement de toit

tôle profilée

Revêtement mural

tôle en plaques

Fenêtre (type et sous-type)

aucune

Porte (type de)

pleine - à surface plane

Lucarnes

aucune

Ornementation

aucune

Plan de base

rectangulaire

Nombre de niveaux

1.5

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

non

Fondations

béton coulé

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver

**volumétrie
revêtement mural**

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **442**

Adresse
240, rang Saint-François

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1965		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Non	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
bon	Oui	Non	Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **442**

Adresse
240, rang Saint-François

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_5424.jpg



Photo 2 : IMG_5423.jpg



Photo 3 : IMG_5422.jpg



Photo 4 : IMG_5420.jpg



Photo 5 : IMG_5419.jpg



Photo 6 : IMG_5418.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **443**

Adresse
61, rang Saint-Henri

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°56'4.91"N 73°20'10.40"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1925		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_4963.jpg



Photo 2 : IMG_4964.jpg



Photo 3 : IMG_4965.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **444**

Adresse
181, rang Saint-Henri

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°56'29.40"N 73°19'51.02"O
		Fonction actuelle
		vacante
		Catégorie de bien
		Séchoir à tabac
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Aucun	à deux versants droits	tôle profilée
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
bardeau d'asphalte	aucune	pleine - à surface plane
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		aucune
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
non	indéterminé	
Éléments à préserver		
volumétrie		
revêtement mural		

Notes diverses

séchoirs typiques de la culture du tabac à cigarette : édifices de plan rectangulaire, à deux niveaux d'occupation et au toit à deux versants droits

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire	
ne s'applique pas	



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **444**

Adresse
181, rang Saint-Henri

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1960		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Non	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Non	Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **444**

Adresse
181, rang Saint-Henri

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0904.JPG**



Photo 2 : **IMG_0905.JPG**



Photo 3 : **IMG_0906.JPG**



Photo 4 : **IMG_0908.JPG**

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **445**

Adresse
221, rang Saint-Henri

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°56'47.10"N 73°19'34.76"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1930		

Type architectural
Bungalow ancien

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_4955.jpg



Photo 2 : IMG_4954.jpg



Photo 3 : IMG_4956.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **446**

Adresse
261, rang Saint-Henri

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°56'55.22"N 73°19'24.69"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1910		

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver
fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_4953.jpg



Photo 2 : IMG_4950.jpg



Photo 3 : IMG_4951.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **447**

Adresse
41, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'58.75"N 73°17'59.10"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1912		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1379.jpg



Photo 2 : IMG_1380.jpg



Photo 3 : IMG_1382.jpg



Photo 4 : IMG_1381.jpg



Photo 5 : IMG_1384.jpg



Photo 6 : IMG_1383.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **448**

Adresse
41, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'59.33"N 73°17'58.93"O
		Fonction actuelle
		agricole
		Catégorie de bien
		Ensemble de bâtiments

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Aucun

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieur	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1389.jpg**



Photo 2 : **IMG_1393.jpg**



Photo 3 : **IMG_1392.jpg**



Photo 4 : **IMG_1385.jpg**



Photo 5 : **IMG_1390.jpg**



Photo 6 : **IMG_1394.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **449**

Adresse
61, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'10.15"N 73°17'57.41"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1865		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1398.jpg



Photo 2 : IMG_1399.jpg



Photo 3 : IMG_1400.jpg



Photo 4 : IMG_1401.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **450**

Adresse
141, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'22.83"N 73°17'33.94"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1402.jpg



Photo 2 : IMG_1403.jpg



Photo 3 : IMG_1404.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse
161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'24.56"N 73°17'29.70"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Architecture d'inspiration française	à deux versants droits	bardeau d'asphalte
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
pierre des champs ou moellons	non traditionnelle	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		à pignon
		Ornementation
		persiennes
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	En pierre Double
Éléments à préserver		
revêtement mural bâtiment secondaire		

Notes diverses

clôturé sur l'ensemble du bâtiment.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s) Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt Non

oui **Organisation des bâtiments secondaires** Non

ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse
161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1780		
Source de la date		
Propriétaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse
161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0688.JPG



Photo 2 : IMG_0684.JPG



Photo 3 : IMG_0683.JPG



Photo 4 : IMG_0682.JPG



Photo 5 : IMG_0690.JPG



Photo 6 : IMG_0691.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **451**

Adresse
161, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0686.JPG**



Photo 8 : **IMG_0685.JPG**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **452**

Adresse
283, rang Saint-Jean Nord-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°55'22.70"N 73°17'20.74"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1888		

Type architectural
Hors-type

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1421.jpg



Photo 2 : IMG_1422.jpg



Photo 3 : IMG_1424.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **453**

Adresse
21, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'43.04"N 73°17'53.67"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1865		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5030.jpg



Photo 2 : IMG_5028.jpg



Photo 3 : IMG_5032.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **454**

Adresse
41, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'48.80"N 73°17'54.61"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5024.jpg



Photo 2 : IMG_5025.jpg



Photo 3 : IMG_5026.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse
60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS 45°53'57.97" 73°17'52.03"
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice à toit mansardé	Forme de toit à terrasse et à brisis	Revêtement de toit tôle en plaques
Revêtement mural bardeau d'asphalte	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	Lucarnes à pignon	Ornementation retours de corniche chambranles
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations Pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier En tôle Double

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
terrain de vaste étendue

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt
oui

Organisation des bâtiments secondaires
aléatoire

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse
60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1820

Source de la date

Propriétaire

Informations historiques

Si la date indiquée par notre source de référence est exacte, l'édifice a sûrement été modifié à la fin du 19e siècle ou au début du 20e siècle

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :

Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.

En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Oui	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
supérieur	Non	Non	Supérieure Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse
60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0778.JPG**



Photo 2 : **IMG_0775.JPG**



Photo 3 : **IMG_0774.JPG**



Photo 4 : **IMG_0779.JPG**



Photo 5 : **IMG_0773.JPG**



Photo 6 : **IMG_0772.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **455**

Adresse

60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité

Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0776.JPG**



Photo 8 : **IMG_0777.JPG**

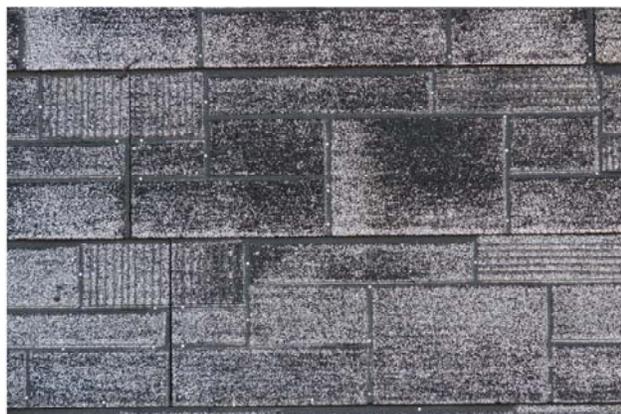


Photo 9 : **IMG_0780.JPG**

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **456**

Adresse
60, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'57.77"N 73°17'51.12"O
		Fonction actuelle
		entreposage
		Catégorie de bien
		Ensemble de bâtiments

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1880		

Type architectural
Aucun

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : **IMG_1197.jpg**



Photo 2 : **IMG_1198.jpg**



Photo 3 : **IMG_1199.jpg**



Photo 4 : **IMG_1207.jpg**



Photo 5 : **IMG_1200.jpg**



Photo 6 : **IMG_1203.jpg**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **457**

Adresse
70, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'8.18"N 73°17'45.72"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1860		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
revêtement mural

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de
2012

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_1220.jpg



Photo 2 : IMG_1219.jpg



Photo 3 : IMG_1221.jpg

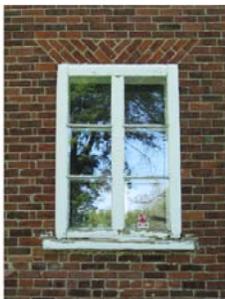


Photo 4 : IMG_1222.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **458**

Adresse
91, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'12.77"N 73°17'41.09"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement de toit

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5010.jpg



Photo 2 : IMG_5007.jpg



Photo 3 : IMG_5008.jpg



Photo 4 : IMG_5016.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse
240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°54'54.19"N 73°16'53.64"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Maison traditionnelle québécoise	à deux versants courbés	tôle à la canadienne
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
pierre des champs ou moellons	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		chambranles
		imposte
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	En pierre Double
Éléments à préserver		
revêtement mural		
revêtement de toit		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue	
arbre(s) mature(s)	Non
jardin	Oui
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
oui	aléatoire
Bâtiment secondaire commentaire	



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse
240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1800		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Oui	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse
240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0678.JPG



Photo 2 : IMG_0675.JPG



Photo 3 : IMG_0671.JPG



Photo 4 : IMG_0672.JPG



Photo 5 : IMG_0679.JPG



Photo 6 : IMG_0673.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **459**

Adresse
240, rang Saint-Jean Sud-Est

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0674.JPG**



Photo 8 : **IMG_0677.JPG**



Photo 9 : **IMG_0681.JPG**

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **460**

Adresse
30, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'36.22"N 73°17'57.35"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5051.jpg



Photo 2 : IMG_5048.jpg



Photo 3 : IMG_5050.jpg



Photo 4 : IMG_5052.jpg



Photo 5 : IMG_5057.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **461**

Adresse
50, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité
Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		45°53'28.87"N 73°18'3.97"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice à toit mansardé	à terrasse et à brisis	tôle en plaques
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche à feuillure	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	à guillotine à grands carreaux	Lucarnes
		monumentale
		Ornementation
		éléments en bois découpés aisseliers
		consoles
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton en blocs	En brique Double
Éléments à préserver		
ornementation		
fenêtres		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

terre de vaste étendue

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Bâtiment secondaire commentaire

Non

Non

Non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **461**

Adresse
50, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1870		
Source de la date		
Propriétaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **461**

Adresse
50, rang Saint-Jean Sud-Ouest

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0695.JPG**



Photo 2 : **IMG_0693.JPG**



Photo 3 : **IMG_0698.JPG**

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **1344**

Adresse

860, rue Notre-Dame

Municipalité

Lavaltrie

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux

**Maison Picard-Pépin ou
Maison Wilfrid Arcand**

Raison sociale

Localisation GPS

Fonction actuelle

résidentielle

Catégorie de bien

Bâtiment principal

Statut juridique

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural

Architecture d'inspiration française

Forme de toit

Revêtement de toit

tôle à la canadienne

Revêtement mural

**Pierre des champs ou
moellons**

Fenêtre (type et sous-type)

à petits carreaux

Porte (type de)

Lucarnes

Ornementation

Plan de base

Nombre de niveaux

Galerie et escalier d'intérêt

Présence d'un corps secondaire

oui

Fondations

Cheminée (type et sous-type) - si particulier

En pierre

Double

Éléments à préserver

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

clôture traditionnelle en bois

couverture végétale abondante

terrain de vaste étendue

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **1344**

Adresse
860, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
Source de la date		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 :

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : 1344

Adresse
860, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 1 : 2024-00369 (2)_860_Notre-Dame_Facade.JPG



Photo 2 : 2024-00369 (3)_860_Notre-Dame_Côté_Ouest.JPG



Photo 3 : 2024-00369 (5)_860_Notre-Dame_Côté_Sud_Arrière.
JPG



Photo 4 : 2024-00369 (8)_860_Notre-Dame_Côté_Sud_Arrière.
JPG



Photo 5 : 2024-00369 (9)_860_Notre-Dame_Côté_Est.JPG



Photo 6 : 2024-00369 (2.1)_860_Notre-Dame_Facade_Fenêtre.
JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **1344**

Adresse
860, rue Notre-Dame

Municipalité
Lavaltrie

Photos 2021



Photo 7 : 2024-00369 (6)_860_Notre-Dame_Côté_Sud_Arrière.
IDC



Photo 8 : 2024-00369 (7)_860_Notre-Dame_Côté_Sud_Arrière.
IDC



Photo 9 : 2024-00369 (11)_860_Notre-Dame_Bâtiment_garage_Côté_Est_IDC



Photo 10 : 2024-00369 (12)_860_Notre-Dame_Bâtiment_garage_Côté_Est_IDC

Photo 11 :

Photo 12 :