Service de l'urbanisme

DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE

Espace réservé à l'administration

COMMENT PROCÉDER

➔ Veuillez nous acheminer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, **incluant les documents exigés à l'étape 7**, à l'adresse courriel urbanisme@ville.lavaltrie.qc.ca ou nous déposer l'ensemble des documents au Service de l'urbanisme situé au 1370, rue Notre-Dame.

➔ Le coût du certificat devra être acquitté **lors de l'émission du certificat.**

Prenez note que des documents incomplets, manquants ou imprécis peuvent retarder l'obtention du permis. Ce formulaire ne constitue ni une demande complète ni une autorisation de procéder aux travaux.

1. IDENTIFICATION DU LIEU DES TRAVAUX

Adresse :	
N° de lot (si terrain vacant) :	

2. IDENTIFICATION DU REQUÉRANT

Nom complet :			
Adresse complète :	No. Rue	Ville	Code postal
N° de téléphone :			
Adresse courriel :			

3. IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

Même que le requérant?	☐ Oui ☐ Non		
Si non, nom complet :			
Adresse complète :	No. Rue	Ville	Code postal
N° de téléphone :			

4. IDENTIFICATION DE L'EXÉCUTANT DES TRAVAUX

Même que le requérant?	☐ Oui ☐ Non		
Même que le propriétaire?	☐ Oui ☐ Non		
Si non, nom complet :			
Adresse complète :	No. Rue	Ville	Code postal
N° de téléphone :			
N° de RBQ :			

5. CALENDRIER ET COÛT DES TRAVAUX

Date prévue du début des travaux :	JJ MM AAAA	Date prévue de fin des travaux :	JJ MM AAAA
Coût des travaux		_____ ,00 $	

DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE

6. TYPE DE DEMANDE

Nature des travaux	☐ Nouvelle construction ☐ Démolition ☐ Agrandissement ☐ Rénovation Description des travaux : _____ _____ _____ _____
Type de bâtiment accessoire	☐ Remise ☐ Gazebo ☐ Serre ☐ Pergola ☐ Garage détaché du bâtiment principal ☐ Garage annexé au bâtiment principal ☐ Abri d'auto détaché du bâtiment principal ☐ Abri d'auto annexé au bâtiment principal ☐ Poulailler ☐ Appentis ☐ Pavillon de piscine ☐ Autre bâtiment : _____
Usage principal du terrain	Le bâtiment accessoire projeté est situé sur un terrain où s'exerce un usage principal: ☐ Résidentiel ☐ Autre que résidentiel : _____
Information bâtiment principal	La hauteur de la résidence : ☐ mètres ☐ pieds Un bâtiment accessoire, détaché ou annexé au bâtiment principal, ne peut être d'une hauteur supérieure à celle du bâtiment principal.

7. LISTE DES DOCUMENTS ET INFORMATIONS À FOURNIR OBLIGATOIREMENT AVEC VOTRE DEMANDE

A) Si vous n'êtes pas propriétaire, une procuration (autorisation) de ce dernier;	☐
B) **Un plan de construction** complet à l'échelle comprenant les quatre élévations et les coupes des constructions et incluant l'architecture et les matériaux de finition extérieure;	☐
C) **Un plan d'implantation** indiquant les dimensions et la superficie du terrain, la localisation des servitudes, la localisation et les dimensions des bâtiments existants, les distances entre chacun des bâtiments existants ou projetés et les lignes de terrain et tout autre élément qui pourrait être requis. Pour un garage ou un abri d'auto, indiquer également les aires de stationnement et les allées de circulation.	☐

8. SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE

☐ Je déclare que les informations et documents fournis sont exacts et que j'ai vérifié s'il existe des servitudes touchant l'immeuble.

Nom : _____ Date : _____

Note : Le fonctionnaire désigné peut exiger tout autre élément requis pour établir la conformité d'un projet, dépendamment de la nature des travaux.

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Service de l'urbanisme au 450 586-2921, option 2.

VILLE DE LAVALTRIE